

Mẫu số: D20 -THADS  
(Ban hành theo TT số: 01/2016/TT-BTP  
ngày 01/02/2016 của Bộ Tư pháp)

CỤC THADS TỈNH ĐỒNG THÁP  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN TAM NÔNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 117/TB-CCTHADS

Tam Nông, ngày 08 tháng 3 năm 2021

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản (Lần 2)**

*Căn cứ điểm a khoản 1 Điều 113 Luật thi hành án dân sự năm 2008, được sửa đổi bổ sung năm 2014;*

*Căn cứ Quyết định thi hành án số 920/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 6 năm 2018 và Quyết định thi hành án số 741/QĐ-CCTHADS, ngày 06 tháng 5 năm 2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tam Nông, tỉnh Đồng Tháp;*

*Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 41/QĐ-CCTHADS, ngày 19 tháng 7 năm 2019 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tam Nông, tỉnh Đồng Tháp.*

*Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số: VL 20/12/850/TS-SVC ngày 07 tháng 12 năm 2020 của Công ty trách nhiệm hữu hạn Thẩm định giá Tây Nam;*

*Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 01/2021/HĐDV-DPAC ngày tháng 08 tháng 01 năm 2021 giữa Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tam Nông với Công ty đấu giá hợp danh Đại Tín (DPAC);*

*Căn cứ Thông báo số 08/2021/TBĐG-DPAC, ngày 08 tháng 3 năm 2021 của Công ty đấu giá hợp danh Đại Tín.*

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tam Nông tổ chức bán đấu giá tài sản sau:

**Tài sản bán đấu giá gồm:** Quyền sử dụng đất theo giấy chứng nhận quyền sử dụng diện tích 900m<sup>2</sup>; (diện tích đo đạc thực tế: **900m<sup>2</sup>**), thuộc thửa số 354, tờ bản đồ số 05, mục đích sử dụng: đất ở tại nông thôn, do ông Nguyễn Văn Sơn đứng tên; số bìa AP 021005, sổ vào sổ cấp giấy chứng nhận: H01732 được UBND huyện Tam Nông cấp ngày 01 tháng 4 năm 2009, đất tọa lạc tại: Ấp Phú Nông, xã Phú Hiệp, huyện Tam Nông, tỉnh Đồng Tháp.

Tài sản thông báo bán đấu giá với giá khởi điểm là: **230.040.000đ** (Hai trăm ba mươi triệu, không trăm bốn mươi ngàn đồng);

Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 200.000đ/bộ (Hai trăm ngàn đồng);

Tiền đặt trước: 10% giá khởi điểm của tài sản trong thời hạn từ ngày 24/3/2021 đến hết 16<sup>h</sup> 00<sup>p</sup>, ngày 26/3/2021 tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tam Nông, tỉnh Đồng Tháp.



Thời gian, địa điểm đăng ký, tham khảo, bán và nhận hồ sơ: Từ ngày ra Thông báo đến hết 16<sup>h</sup> 00<sup>p</sup>, ngày 26/3/2021 tại Công ty đấu giá hợp danh Đại Tín. Địa chỉ: Số 367, quốc lộ 30, phường Mỹ Phú, thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp;

Thời gian, địa điểm xem tài sản: Từ ngày ra Thông báo đến ngày 26/3/2021 tại nơi tài sản tọa lạc;

Thời gian dự kiến tổ chức bán đấu giá: Lúc 8 giờ 30 phút, ngày 29 tháng 3 năm 2021.

Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói; phương thức đấu giá: trả giá lên.

Phí tham gia: Theo quy định tại Thông tư 48/2017/TT-BTC.

Địa điểm bán đấu giá: Tại trụ sở Công ty Đấu giá hợp danh Đại Tín; địa chỉ: Số 367, quốc lộ 30, phường Mỹ Phú, thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp;

Trước khi mở cuộc đấu giá 01 (một) ngày làm việc ông Nguyễn Văn Sơn, bà Tống Thùy Trang và Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và các khoản chi phí hợp lý, thực tế đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, chi phí thẩm định giá, chi phí thông báo... và Người phải thi hành án có nghĩa vụ hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho Người đã nộp tiền đăng ký tham gia mua tài sản đấu giá (Nếu có yêu cầu); mức phí tổn do các bên tự thỏa thuận, nếu không thỏa thuận được thì có quyền yêu cầu Tòa án giải quyết.

Nay, Chi cục thi hành án dân sự huyện Tam Nông thông báo đến người phải thi hành án, người được thi hành án và người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan được biết./.

**Nơi nhận:**

- Công thông tin điện tử của Tổng cục THADS ( để đăng tải);
- Trang Thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh Đồng Tháp (để đăng tải);
- Phòng NV (để theo dõi);
- Các đương sự;
- Viện KSND huyện;
- UBND xã Phú Hiệp;
- Lưu: VT; HS-CCTHADS.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Trần Công Hiệp**