

Số: 391/TB-THADS

Lai Vung, ngày 06 tháng 9 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Bản án số 59/2020/DS-ST ngày 30 tháng 9 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện Lai Vung, tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 353/QĐ-CCTHADS ngày 25 tháng 11 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lai Vung;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất số 17/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 02 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lai Vung;

Căn cứ thông báo đấu giá tài sản số 189/TB-ĐG ngày 05/9/2023 của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Đồng Tháp.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lai Vung thông báo công khai về việc bán đấu giá tài sản của ông Nguyễn Hoàng Giang, bà Nguyễn Thị Thuý, Nguyễn Kim Tuyên, Nguyễn Tuấn Hậu, cùng địa chỉ: Số 358D/1 ấp Long Thuận, xã Long Hậu, huyện Lai Vung, tỉnh Đồng Tháp. Gồm các tài sản sau:

1. Tài sản bán đấu giá:

Quyền sử dụng đất:

- Thửa đất số 1310, tờ bản đồ số 03, diện tích 2.787,6m² đất LUC, đất tọa lạc tại xã Long Hậu, huyện Lai Vung, tỉnh Đồng Tháp do hộ ông Nguyễn Hoàng Giang đứng tên;

- Thửa đất số 1311, tờ bản đồ số 03, diện tích 2.487m² đất LUC, đất tọa lạc tại xã Long Hậu, huyện Lai Vung, tỉnh Đồng Tháp do hộ ông Nguyễn Hoàng Giang đứng tên.

(Theo Mạnh trích đo địa chính số 40-2023 ngày 28 tháng 3 năm 2023 của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Lai Vung)

2. Tổng giá khởi điểm (Thửa 1310, 1311): **557.280.000đ**, bằng chữ: (Năm trăm năm mươi bảy triệu hai trăm tám mươi nghìn đồng).

(Người mua chịu các khoản thuế và chi phí khi làm thủ tục sang tên)

3. Thời gian, địa điểm đăng ký, bán và nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Đồng Tháp, xem tài sản tại nơi có tài sản đấu giá: Từ ngày **06/9/2023** đến **15** giờ ngày **22/9/2023**;

4. Tiền đặt trước: Nộp 20% theo giá khởi điểm vào tài khoản số 129000033200 của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Đồng Tháp tại VietinBank- CN Đồng Tháp vào ngày **22, 25** và đến **15** giờ ngày **26/9/2023**.

5. Hình thức đấu giá: Trực tiếp bằng lời nói theo phương thức trả giá lên.

6. Thời gian và địa điểm tổ chức đấu giá: Lúc **08** giờ, ngày **27/9/2023** tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Đồng Tháp, địa chỉ: Số 08, Võ Trường Toản, phường 1, TP Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp.

Muốn biết thêm chi tiết, xin liên hệ: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Đồng Tháp, địa chỉ: Số 08, Võ Trường Toản, phường 1, TP Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp. Điện thoại: **0277.6250230, 0277.3854517**.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, ông Nguyễn Hoàng Giang, bà Nguyễn Thị Thuý, Nguyễn Kim Tuyền, Nguyễn Tuấn Hậu có quyền nhận lại tài sản nêu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án và tổ chức bán đấu giá.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lai Vung thông báo để đương sự, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan và tổ chức, cá nhân biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Đồng Tháp (để đăng tải);
- Viện KSND huyện Lai Vung;
- UBND xã Long Hậu;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Lê Quang Công