

Số: 264/TB-CCTHADS

Sa Đéc, ngày 13 tháng 9 năm 2023

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 898/QĐ-CCTHADS ngày 23/5/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Sa Đéc, tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 17/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 09 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Sa Đéc;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số 2036/23/CTTĐ-VAAE- HCM ngày 08/02/2023 của Công ty cổ phần giám định và thẩm định tài sản Việt Nam- Chi nhánh thành phố Hồ Chí Minh.

Căn cứ thông báo đấu giá tài sản số 193/TB-ĐG ngày 12/9/2023 của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Đồng Tháp.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thông báo cho: Ông Tăng Hoàng Nhựt, bà Võ Thị Ly Pha, cùng địa chỉ 165, ĐT 848, khóm 2, phường 2, thành phố Sa Đéc, tỉnh Đồng Tháp biết Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Sa Đéc ký hợp đồng với Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Đồng Tháp tiến hành bán các tài sản như sau:

Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 205, tờ bản đồ số 22, diện tích 180 m<sup>2</sup>, loại đất ODT + Quyền sở hữu nhà ở cấp 3, diện tích xây dựng 144 m<sup>2</sup>, diện tích sàn 327,6m<sup>2</sup> + Công trình xây dựng, đất tọa lạc tại khóm 2, phường 2, thành phố Sa Đéc do bà Võ Thị Ly Pha đứng tên: *(Người mua chịu các khoản thuế và chi phí khi làm thủ tục sang tên).*

Tổng giá trị tài sản là: **6.286.729.000 đồng** (Sáu tỷ, hai trăm tám mươi sáu triệu, bảy trăm hai mươi chín ngàn đồng).

Giá khởi điểm: **6.286.729.000 đồng** (Sáu tỷ, hai trăm tám mươi sáu triệu, bảy trăm hai mươi chín ngàn đồng).

Bán hồ sơ và nhận hồ đơn đăng ký tham gia đấu giá tại Trung tâm: Từ ngày 13/9/2023 đến **15 giờ** ngày 02/10/2023.

Thời gian xem tài sản nơi có tài sản đấu giá: Ngày 02, 03/10/2023 (trong giờ hành chính).

Thời gian nộp tiền đặt trước 20% theo giá khởi điểm vào tài khoản số 129000033200 của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Đồng Tháp tại Ngân hàng VietinBank- CN Đồng Tháp vào ngày 02, 03 đến 15 giờ ngày 04/10/2023.

Hình thức đấu giá: Trực tiếp bằng lời nói theo phương thức trả giá lên.

Thời gian bán đấu giá: **08 giờ 00** phút ngày **05/10/2023**

Địa điểm bán đấu giá: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Đồng Tháp, địa chỉ số 08, Võ Trường Toản, phường 1, thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp. Số điện thoại: 0277.6250230; 0277.3854517.

Trước khi mở cuộc đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá./.

**CHẤP HÀNH VIÊN**

*Nơi nhận:*

- Đương sự;
- Trang TT điện tử Cục THADS tỉnh Đồng Tháp (để đăng tải);
- Lưu: VT, HSTHA.



**Võ Thanh Vân**