

Số: 558 /TB-THADS

Châu Thành, ngày 14 tháng 9 năm 2023

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản.**

*Quyết định số 732/QĐ-CCTHADS ngày 20/4/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Đồng Tháp;*

*Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 07 ngày 31/10/2022, của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành;*

*Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 12082/22/CTTĐ-VAAE-HCM ngày 09/12/2022 của Công ty cổ phần giám định và thẩm định tài sản Việt Nam, Văn phòng đại diện Đồng Tháp;*

*Căn cứ thông báo số 193/TB-DG ngày 12/9/2023 của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Đồng Tháp;*

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thông báo cho Ông Nguyễn Văn Truyền, bà Huỳnh Thị Cẩm Giang, địa chỉ ấp An Thạnh, xã An Phú Thuận, huyện Châu Thành, tỉnh Đồng Tháp; Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành ký hợp đồng với Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Đồng Tháp, tiến hành bán các tài sản như sau:

Quyền sử dụng đất thuộc một phần thửa số 314, tờ bản đồ số 35, diện tích 151,8m<sup>2</sup>, giá khởi điểm là 305.766.000đ.

Thời gian, địa điểm bán và nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Đồng Tháp; xem tài sản (đất), tọa lạc tại xã An Phú Thuận. Từ ngày 13/9/2023 đến 15 giờ ngày 02/10/2023.

Tiền đặt trước: Nộp 20% theo giá khởi điểm từng loại tài sản, vào tài khoản số 129000033200 của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Đồng Tháp tại Vietinbank-Chi nhánh Đồng Tháp vào ngày 02-03 và đến 15 giờ ngày 04/10/2023.

Tiền mua hồ sơ: Theo quy định tại Thông tư số 48/2017/TT-BTC.

Tổ chức đấu giá lúc **08** giờ ngày **05/10/2023**, tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Đồng Tháp, địa chỉ số 8, đường Võ Trường Toản, phường 1, TP Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp.

Trước khi mở cuộc đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá và có trách nhiệm

hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản. Mức phí tổn do các bên thỏa thuận; nếu không thỏa thuận được thì yêu cầu Tòa án giải quyết/.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh Đồng Tháp(đăng tải);
- UBND xã An Phú Thuận(Niêm yết);
- Đương sự(để thực hiện);
- Lưu: VT, HSTHA.



**Nguyễn Tấn Thái**