

Mẫu số: D25-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THADS TỈNH ĐỒNG THÁP
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN TAM NÔNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 8/16/TB-THADS

Tam Nông, ngày 26 tháng 11 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Quyết định số 04/2022/QĐST – KDTM ngày 16 tháng 8 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Tam Nông, tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 113/QĐ – CCTHADS ngày 01 tháng 11 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tam Nông;

Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 23/QĐ – CCTHADS ngày 21 tháng 4 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tam Nông;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày ngày ngày 02 tháng 06 năm 2023 của Công ty cổ phần giám định và thẩm định tài sản Việt Nam – Chi nhánh Hồ Chí Minh.

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 140/2023/HDDVDG ngày 22 tháng 11 năm 2023 giữa Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tam Nông và Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ Thông báo 243/TB – ĐG ngày 22 tháng 11 năm 2023 của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Đồng Tháp;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tam Nông thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

I. Nhà xưởng (Công trình xây dựng trên đất)

1. Trạm cân lúa: diện tích ngang 12,1m, dài 6,3m = 76,23 m², kết cấu dầm thép hình, máy lợp tôn sóng vuông, xà gồ thép, tường xây gạch cao 2,2m, nền xi măng.

2. Nhà máy tách vỏ: diện tích ngang 25,5m, dài 50,4m = 1.285,2m², kết cấu dầm thép hình, máy lợp tôn sóng vuông, xà gồ thép, tường xây gạch cao 2,2m, nền xi măng.

Giá khởi điểm của lần bán đấu giá liền kề: 1.222.479.256 đồng (Một tỷ, hai trăm hai mươi hai triệu, bốn trăm bảy mươi chín nghìn hai trăm năm mươi sáu đồng).

Giá trị tài sản là 1.100.231.331 đồng (Một tỷ, một trăm triệu, hai trăm ba mươi một nghìn, ba trăm ba mươi một đồng)



II. Máy móc, thiết bị gồm:

1. Băng tải lên hàng: Ngang 0,7m x Dài 42m. Trong đó có 1 cái Motor 15Hp, 01 cái 2Hp, 01 cái 3Hp, 01 cái 5Hp, 01 vít tải 5m:
2. Sàn tạp chất: Ngang 1,1m x Dài 5,5m. Kết cấu: khung sắt V, 01 cái Motor 7,5Hp, 01 cái Motor 10Hp.
3. Cân điện tử: Số lượng 02 cây.
4. Bù dài: 02 cây. Cao 7,5m, ngang 0,5m.
5. Băng tải từ cân điện tử đến thùng chứa: 01 cái 26m x 0,7m, 01 cái 20m
6. Khu vực lò sấy:
 - Máy sấy
 - Loại: 40-45 T/m
 - Số lượng: 04 cái kèm Motor.
 - Băng tải: 0,7m x 18m 01 cái, 0,7m x 7m 08 cái, 210m x 0,7m 01 cái (đoạn từ vít tải lên lúa đến bồn chứa nhà máy bóc vỏ).
 - Bù dài: 0,7m x 14m, 05 cái; 0,5m x 7m, 01 cái
 - Thùng chứa lúa: 03 thùng 60T
 - Bù dài: 01 cái 0,7m x 7,5m kèm Motor, 01 cây 0,5m x 10m kèm Motor.
 - Băng tải chuyên từ lò sấy đến máy bóc vỏ ngang 0,7m, dài 52m.
 - Cân điện tử 3 đầu 01 cái
7. Nhà máy bóc vỏ:
 - 7.1 Băng tải: 54m x 0,4m
 - 7.2 Thùng chứa lúa: 03 bồn 60T có băng tải trên 0,7m x 14m; băng tải dưới 0,7m x 14m.
 - 7.3 Thùng chứa gạo lức: 04 bồn 80T có băng tải trên 0,7m x 22m; băng tải dưới 0,7m x dài 22m
 - 7.4 Bù dài: 10 cái 0,7m x 10m kèm Motor, 01 cái 0,6m x cao 8m.
 - 7.5 Máy bóc vỏ Bùi Văn Ngộ 05 cái.
 - 7.6 Máy bóc vỏ Hưng Thịnh 05 cái.
 - 7.7 Sàn tạp chất 01 cái
 - 7.8 Găng Xuân Mai 01 bộ
 - 7.9 Quạt hút 04 cái Motor 30Hp
 - 7.10 Sàn đảo: 08 cái, 03 găng, 01 vít tải
 - 7.11 Cân điện tử: 01 cái
8. Băng tải xuống: 0,7m x 15m, trong đó có 03 cái Motor 1Hp, 01 cái 3Hp.

Giá khởi điểm của lần bán đấu giá liền kề : 1.324.155.600đồng (Một tỷ, ba trăm hai mươi bốn triệu, một trăm năm mươi lăm nghìn sáu trăm đồng).

Giá trị tài sản là 1.191.740.040đồng (Một tỷ, một trăm chín mươi một triệu, bảy trăm bốn mươi ngàn không trăm bốn mươi đồng)

*** Tổng giá trị tài sản nêu trên là (I+II) là: 2.291.971.371đ (Hai tỷ, hai trăm chín mươi một triệu, chín trăm bảy mươi một ngàn ba trăm bảy mươi một đồng).**

Người mua chịu các khoản thuế (nếu có).

Bán và nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Đồng Tháp;

Thời gian nhận đơn đăng ký tham gia đấu giá tại trung tâm: Từ ngày 24/11/2023 đến 15 giờ ngày 07/12/2023, địa điểm xem tài sản tại nhà xưởng của Hợp tác xã dịch vụ nông nghiệp Tân Cường, thuộc ấp Tân Cường, xã Phú Cường, huyện Tam Nông, tỉnh Đồng Tháp.

Tiền đặt trước: 20% theo giá khởi điểm vào tài khóa số 129000033200 của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Đồng Tháp tại VietinBank – CN Đồng Tháp từ ngày **07/12/2023** đến hết **15** giờ ngày **11/12/2023**.

Tiền mua hồ sơ: Theo qui định tại Thông tư 48/2017/TT – BTC.

Hình thức đấu giá: Trực tiếp bằng lời nói theo phương thức trả giá lên.

Tổ chức đấu giá: **08** giờ **00** ngày **12/12/2023** tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Đồng Tháp.

Địa điểm bán đấu giá: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Đồng Tháp, địa chỉ: số 8, Võ Trường Toản, Phường 1, thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, Hợp tác xã dịch vụ nông nghiệp Tân Cường có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá. Hợp tác xã dịch vụ nông nghiệp Tân Cường có trách nhiệm hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản. Mức phí tổn do các bên thỏa thuận; nếu không thỏa thuận được thì yêu cầu Tòa án giải quyết.

Nay, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tam Nông thông báo đến người phải thi hành án, người được thi hành án và người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan được biết./.

Nơi nhận:

- Cổng thông tin điện tử của Tổng cục THADS (để đăng tải);
- Trang Thông tin điện tử của Cục THADS Tỉnh (để đăng tải);
- Phòng Nghiệp vụ (theo dõi);
- Các đương sự;
- Viện KSND huyện Tam Nông;
- UBND xã Phú Cường;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Trần Trọng Quyết

