

Đak Đoa, ngày 20 tháng 02 năm 2023

Số: 436/TB-CCTHADS

**THÔNG BÁO**  
**Về việc tổ chức thẩm định giá tài sản**

Căn cứ Điều 98 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);  
Căn cứ Bản án số 16/2022/DSST, ngày 02 tháng 3 năm 2022 của Tòa án nhân dân thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 581/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 04 năm 2022 và Quyết định số 231/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 01 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đak Đoa, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 19/QĐ-CCTHADS ngày 02/02/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đak Đoa, tỉnh Gia Lai;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đak Đoa, tỉnh Gia Lai thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản để thẩm định giá tài sản cưỡng chế kê biên ngày 17/02/2023 của ông Lý Công Đam và bà Phạm Thị Thanh Huệ - Địa chỉ: thôn Hà Lòng 2, xã K'Dang, huyện Đak Đoa, tỉnh Gia Lai; Nơi đăng ký hộ khẩu thường trú và nơi cư trú hiện nay: thôn Mễ Sơn 1, xã Tân Phong, huyện Vũ Thư, tỉnh Thái Bình như sau:

Quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất: Thửa đất số 27 tờ bản đồ số 91, diện tích 3422,4m<sup>2</sup> (Mục đích sử dụng: đất trồng cây lâu năm; Thời hạn sử dụng: đến ngày 22/12/2064), Thửa đất số 31 tờ bản đồ số 91, diện tích 2896m<sup>2</sup> (Mục đích sử dụng: đất trồng cây lâu năm; Thời hạn sử dụng: đến ngày 22/12/2064) tại thôn Hà Lòng 2, xã K'Dang, huyện Đak Đoa, tỉnh Gia Lai. Đất đã được Ủy ban nhân dân huyện Đak Đoa, tỉnh Gia Lai cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BX 135099 ngày 05/02/2015 cho ông Phan Văn Bằng bà Nguyễn Thị Nga. Ngày 14/6/2017 đã chuyển nhượng cho ông Lý Công Đam và bà Phạm Thị Thanh Huệ theo Hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất số: 636, quyền số 04VP/CC-SCC/HĐGD, do Văn phòng công chứng Đak Đoa chứng thực ngày 25/05/2017.

*(Tình trạng tài sản theo biên bản cưỡng chế kê biên ngày 17/02/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đak Đoa, tỉnh Gia Lai).*

- Thời hạn tiếp nhận hồ sơ: Trong thời hạn 03 ngày làm việc, kể từ ngày đăng thông báo.

- Địa điểm tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đak Đoa – Địa chỉ: 534 Nguyễn Huệ, huyện Đak Đoa, tỉnh Gia Lai.

- Hồ sơ gồm: Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ

điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ Công ty cung cấp; mô hình; quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu, ...) và các tài liệu khác có liên quan.

Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc bản sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ tài liệu không do tổ chức mình ban hành. Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đak Đoa không hoàn trả hồ sơ đối với các tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

- Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đak Đoa, tỉnh Gia Lai – Địa chỉ: 534 Nguyễn Huệ, thị trấn Đak Đoa, huyện Đak Đoa, tỉnh Gia Lai (*Chi cục không giải quyết hồ sơ nhận qua đường Bưu điện*).

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đak Đoa thông báo để các tổ chức thẩm định giá biết./.

**Nơi nhận:**

- Công TTĐT Tổng cục THADS;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Gia Lai;
- Lưu: VT, HSTHA.



**Đặng Tấn Dũng**