

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
TỈNH GIA LAI  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN IA GRAI

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Ia Grai, ngày 19 tháng 4 năm 2024

Số: 269q/TB-CCTH

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

Căn cứ Quyết định số 08/2022/QĐST-KDTM ngày 26 tháng 4 năm 2022 của Tòa án nhân dân thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 299/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 02 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế, kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 23/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 4 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai,

**Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai, thông báo công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản như sau:**

**1. Bên có tài sản thẩm định giá:** Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai.

- Địa chỉ: 199 Hùng Vương, thị trấn Ia Kha, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai

**2. Thông tin về tài sản:**

Tài sản kê biên để thi hành án thuộc sở hữu của: Ông Lưu Văn Đông, địa chỉ: Thôn Thăng Cường (nay là Tổ dân phố 6), thị trấn Ia Kha, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai.

Tài sản thế chấp bảo đảm khoản vay cho Ngân hàng TMCP Đầu Tư và Phát triển Việt Nam – Chi nhánh Nam Gia Lai – Địa chỉ: 117 Trần Phú, phường Diên Hồng, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai:

- Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất 1094, tờ bản đồ số 51, tại Làng Klăh 2, xã Ia Dêr, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai, theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CU 786913 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Gia Lai cấp ngày 31/3/2020 cho bà Lê Thị Hiện. Bà Lê Thị Hiện chuyển nhượng QSD đất cho ông Lưu Văn Đông, sinh năm 1979, CMND số 230642834, trú tại thị trấn Ia Kha, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai thửa đất số 1094, tờ bản đồ số 51, diện tích 970,1m<sup>2</sup> theo hồ sơ đăng ký số 606/2020.

**3. Thời gian, hình thức nộp hồ sơ:**

- Thời gian nộp hồ sơ: Trong 02 ngày làm việc, kể từ ngày 19/4/2022 đến ngày 21/6/2022. (giờ hành chính).

- Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai - Địa chỉ: Số 199 Hùng Vương, thị trấn Ia Kha, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai.

**4. Hồ sơ của tổ chức thẩm định giá:** Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy chứng nhận

đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình; quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu ...) và các tài liệu khác có liên quan.

Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ; tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

**5. Chi tiết xin liên hệ:**

Ông Ksor Hrí - Chấp hành viên. Điện thoại: 0384346781.

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá tài sản được biết và nộp hồ sơ đúng thời hạn quy định./.

**Nơi nhận:**

- Công thông tin điện tử Quốc gia về đấu giá tài sản;
- Trang thông tin điện tử CTHADS tỉnh Gia Lai;
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Ksor Hrí**