

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH GIA LAI
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN CHƯ SÊ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 781/TB-CCTHADS

Chư Sê, ngày 26 tháng 6 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Luật giá năm 2012;

Căn cứ Bản án dân sự sơ thẩm số 05/2022/DSST ngày 05/7/2022 của Tòa án nhân dân huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 16/QĐ-CCTHADS ngày 27/10/2022 và Quyết định thi hành án chủ động số 02/QĐ-CCTHADS ngày 10/10/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ biên bản cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản ngày 22,23/6/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai.

Do các bên đương sự không thỏa thuận được việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá lại tài sản.

CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ HUYỆN CHƯ SÊ THÔNG BÁO:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Sê sẽ đưa ra thẩm định giá các tài sản sau:

I. Tài sản kê biên đưa ra thẩm định giá gồm:

*/ Tài sản 1: Nhà ở, quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất 47, tờ bản đồ số 20, diện tích 19.800m² đất trồng cây lâu năm, địa chỉ đất tại làng Vel, xã Ia Ko, huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai được Ủy ban nhân dân huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số R 760700 ngày 05/3/2001 cho hộ ông Đặng Văn Đông.

*/ Tài sản 2: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất 20, tờ bản đồ số 50, diện tích 3936,64m² đất trồng cây lâu năm, địa chỉ đất tại làng Sor, xã Ia Hlốp, huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai được Ủy ban nhân dân huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AP 951752 ngày 07/8/2009 cho ông Hoàng Thanh Nam và bà Phạm Thị Mai (Ngày 30/8/2019 chuyển nhượng cho ông Đặng Văn Đông).

*/ Tài sản 3: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất 19a, tờ bản đồ số 50, diện tích 5149,91m² đất trồng cây lâu năm, địa chỉ đất tại làng Sor, xã Ia Hlốp, huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai được Ủy ban nhân dân huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AP 951748 ngày 07/8/2009 cho ông Hoàng Thanh Nam và bà Phạm Thị Mai (Ngày 30/8/2019 chuyển nhượng cho ông Đặng Văn Đông).

*/ Tài sản 4: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất 01, tờ bản đồ số 52, diện tích 3147m² đất trồng cây lâu năm, địa chỉ đất tại làng Sor, xã Ia Hlốp, huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai được Ủy ban nhân dân huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai

cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BA 501474 ngày 12/10/2010 cho ông Hoàng Thanh Nam và bà Phạm Thị Mai (Ngày 30/8/2019 chuyển nhượng cho ông Đặng Văn Đông).

*/ Tài sản 5: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất 58b, tờ bản đồ số 3, diện tích 400m² (87m² đất ở, 313m² đất trồng cây lâu năm), địa chỉ đất tại thôn 1, xã Ia Hlốp, huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai được Ủy ban nhân dân huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BN 420464 ngày 14/8/2013 cho ông Đặng Văn Đông và bà Phạm Thị Hằng.

II. Điều kiện tham gia.

Các tổ chức tham gia đăng ký thẩm định giá tài sản phải hội tụ đầy đủ các tiêu chí theo quy định tại Luật giá 2012 và các văn bản hướng dẫn thi hành.

III. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá tài sản.

1. Thời gian đăng ký, nộp hồ sơ: Từ 7 giờ 30 phút ngày 27/6/2023 đến 17 giờ 00 phút ngày 28/6/2023.

2. Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai, địa chỉ: 116 A đường 17/3, thị trấn Chư Sê, huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai. Số điện thoại liên lạc: 02693500038

3. Hồ sơ đăng ký gồm: Đơn đăng ký, Hồ sơ năng lực của tổ chức thẩm định giá tài sản, giấy phép đăng ký kinh doanh và các giấy tờ khác có liên quan, phương án thẩm định tài sản, bảng chiết tính tạm thời thù lao dịch vụ và chi phí khác trong việc tổ chức thẩm định giá tài sản...

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai thông báo đến các tổ chức thẩm định giá tài sản được biết./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Hồ Hoàng Ngọc