

Số: 473/TB-THADS

Mang Yang, ngày 24 tháng 7 năm 2023

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá

Căn cứ Bản án số 05/2021/DSST ngày 02 tháng 02 năm 2021 của Tòa án nhân dân huyện Mang Yang, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 149/QĐ-CCTHADS ngày 14 tháng 4 năm 2021 và số 191/QĐ-CCTHADS ngày 24 tháng 5 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mang Yang, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 23/QĐ-CCTHADS ngày 14 tháng 6 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mang Yang;

Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 28 tháng 6 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mang Yang, tỉnh Gia Lai.

Căn cứ Thông báo v/v lựa chọn tổ chức thẩm định giá số 450/TB-THADS ngày 14 tháng 7 năm 2023, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mang Yang thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên gồm: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thôn Mỹ Yang, xã Đăk Yă, huyện Mang Yang, tỉnh Gia Lai, thuộc thửa đất số 46, tờ bản đồ số 40, diện tích đo đạc thực tế 10876,4m². Mục đích: Đất trồng cây lâu năm; thời hạn sử dụng đến tháng 12 năm 2053 theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AD 179543 đã được Ủy ban nhân dân Mang Yang, tỉnh Gia Lai cấp ngày 07 tháng 6 năm 2006 mang tên bà Phạm Thị Hạ.

Đất có tứ cận như sau:

+ Phía Đông giáp nương nước có chiều dài 26,85m + 10,87m + 14,99m + 13,14m + 14,32m + 13,81m + 11,72m + 7,31m + 4,86m + 8,52m = 132,69m.

+ Phía Tây giáp đường đất có chiều dài 69,92m + 16,95m + 31,88m = 118,75m.

+ Phía Nam giáp đường đất có chiều dài 11,38m + 6,46m + 12,10m + 21,30m + 13,69m + 42,95m = 107,88m.

+ Phía Bắc giáp thửa đất số 45 có chiều dài 39,31m + 23,23m = 62,54m và giáp thửa đất số 45 có chiều dài 65,12m + 12,47m = 77,59m.

- Tài sản gắn liền với đất: 1340 cây bạch đàn tái sinh năm thứ 2, phát triển bình thường.

(Hiện trạng tài sản kê biên theo sơ đồ trích lục thửa đất lập ngày 28 tháng 6 năm 2023)

Hết thời hạn nộp hồ sơ, đã có 01 đơn vị nộp hồ sơ thẩm định giá, cụ thể: Công ty TNHH thẩm định giá NoVa – Chi nhánh Tây Nguyên - Địa chỉ: 45 Nguyễn Tất Thành, phường Hoa Lư, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai; mã số chi nhánh: 0314514140-019 do Sở kế hoạch và đầu tư tỉnh Gia Lai cấp ngày 14 tháng 11 năm 2022.

Sau khi xem xét các tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mang Yang đã thống nhất lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản là: Công ty TNHH thẩm định giá NoVa – Chi nhánh Tây Nguyên - Địa chỉ: 45 Nguyễn Tất Thành, phường Hoa Lư, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai.

Đề nghị Quý đơn vị đến ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản trên theo quy định.

Vậy, thông báo để các đơn vị tổ chức thẩm định giá tài sản biết, liên hệ, thực hiện.

Nơi nhận:

- Viện KSND huyện Mang Yang (K/sát);
- Trang thông tin điện tử của Cục THASDS tỉnh Gia Lai (Đề đăng tin);
- Chi cục trưởng (Ê báo cáo);
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Tấn Tài