

Số: 581/TB-CCTHADS

Mang Yang, ngày 07 tháng 9 năm 2023

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá

Căn cứ Quyết định số 03/2022/QĐST-DS ngày 10 tháng 01 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Mang Yang, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 178/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 3 năm 2022 và số 90/QĐ-CCTHADS ngày 25 tháng 11 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mang Yang, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 28/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 8 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mang Yang, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 17 tháng 8 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mang Yang, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Thông báo v/v lựa chọn tổ chức thẩm định giá số 563/TB-THADS ngày 29 tháng 8 năm 2023, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mang Yang thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên gồm: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thôn Mỹ Yang, xã Đăk Yă, huyện Mang Yang, tỉnh Gia Lai, thuộc thửa đất số 24, tờ bản đồ số 01, diện tích đo đạc thực tế 16760,6m². Mục đích: Đất trồng cây lâu năm; thời hạn sử dụng đến ngày 27 tháng 01 năm 2066 theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CD 633588 đã được Ủy ban nhân dân Mang Yang, tỉnh Gia Lai cấp ngày 03 tháng 02 năm 2016 mang tên ông Hoàng Văn Tuyên, bà Vương Thị Thân.

Đất có tứ cận như sau:

- Phía Đông giáp nương nước có chiều dài 22,07m + 43,52m + 15,03m + 46,03m + 25,14m + 4,86m + 13,71m = 170,36m.

- Phía Tây giáp đường đất có chiều dài 10,44m + 21,15m = 31,59m và giáp đất bà Phượng có chiều dài 34,71m + 23,85m = 58,56m và giáp đất ông Hay có chiều dài 56,60m + 19,36m + 25,84m = 101,8m.

- Phía Nam giáp nương nước có chiều dài 10,55m + 11,56m + 20,20m + 12,25m + 23,53m = 78,09m.

- Phía Bắc giáp đất ông Hay có chiều dài 98,32m.

Tài sản trên đất gồm: 310 cây bời lời tái sinh năm thứ hai, phát triển bình thường.

(Hiện trạng tài sản kê biên theo sơ đồ trích lục thửa đất lập ngày 17 tháng 8 năm 2023)

Hết thời hạn nộp hồ sơ, đã có 01 đơn vị nộp hồ sơ thẩm định giá, cụ thể: Công ty TNHH thẩm định giá NoVa – Chi nhánh Tây Nguyên - Địa chỉ: 45 Nguyễn Tất Thành, phường Hoa Lư, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai; mã số chi nhánh: 0314514140-019 do Sở kế hoạch và đầu tư tỉnh Gia Lai cấp ngày 14 tháng 11 năm 2022.

Sau khi xem xét các tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mang Yang đã thống nhất lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản là: Công ty TNHH thẩm định giá NoVa – Chi nhánh Tây Nguyên - Địa chỉ: 45 Nguyễn Tất Thành, phường Hoa Lư, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai.

Đề nghị Quý đơn vị đến ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản trên theo quy định.

Vậy, thông báo để các đơn vị tổ chức thẩm định giá tài sản biết, liên hệ, thực hiện./.

Nơi nhận:

- Viện KSND. huyện Mang Yang (K/sát);
- Trang thông tin điện tử của Cục THASDS tỉnh Gia Lai (Để đăng tin);
- Chi cục trưởng (Đề báo cáo);
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Tấn Tài