

Số: 269/TB-CCTHADS

Ia Pa, ngày 25 tháng 9 năm 2023

THÔNG BÁO

Kết quả lựa chọn Tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 98 Luật thi hành án dân sự 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án dân sự sơ thẩm số: 06/2023/DS-ST ngày 19/5/2023 của Tòa án nhân dân huyện Ia Pa, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số: 318/QĐ-CCTHADS ngày 05/7/2023 và Quyết định thi hành án chủ động số 307/QĐ-CCTHADS ngày 27/6/2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Pa, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên tài sản số: 08/QĐ-CCTHADS ngày 27/7/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Pa, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Thông báo về việc lựa chọn Tổ chức thẩm định giá tài sản số: 239a/TB-CCTHADS ngày 05/9/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Pa về việc thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá đối với tài sản cưỡng chế kê biên vụ ông Mai Văn Hai và bà Phạm Thị Hoa, cùng địa chỉ: Thôn Bình Tây, xã Chư Răng, huyện Ia Pa, tỉnh Gia Lai như sau:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất có diện tích 1.825m² tại địa chỉ thôn Bình Tây, xã Chư Răng, huyện Ia Pa bao gồm các thửa: 280, 296, 610, 298 và 299, tờ bản đồ số 11, trong đó thửa số 610, tờ bản đồ số 11 đã được cấp Giấy chứng nhận số: CM 613397, số vào sổ cấp GCN: CS02480 do Sở Tài nguyên & Môi trường tỉnh Gia Lai cấp ngày 10/5/2018, các thửa có diện tích cụ thể:

- Thửa số: 610, tờ bản đồ số 11, diện tích 550m², trong đó đất ở 400m², đất trồng cây lâu năm 150m². Tài sản trên đất: Nhà cấp IV (chưa đăng ký quyền sở hữu theo quy định).
- Thửa số: 280, tờ bản đồ số 11, diện tích 328m², phần tài sản trên đất: Không có
- Thửa số: 296, tờ bản đồ số 11, diện tích 222m², phần tài sản trên đất: Không có
- Thửa số: 298, tờ bản đồ số 11, diện tích 285m², phần tài sản trên đất: Không có
- Thửa số: 299, tờ bản đồ số 11, diện tích 440m², phần tài sản trên đất: Không có

Hết thời hạn thông báo, chỉ có một (01) tổ chức đăng ký thẩm định giá là Công ty TNHH thẩm định giá NOVA-Chi nhánh Tây Nguyên-Địa chỉ: 45 Nguyễn Tất Thành, phường Hoa Lư, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai.

Qua kiểm tra hồ sơ năng lực, Công ty TNHH thẩm định giá NOVA-Chi nhánh Tây Nguyên đáp ứng được các điều kiện theo Thông báo số: 239a/TB-CCTHADS ngày 05/9/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Pa về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản. Đề nghị Công ty TNHH thẩm định giá NOVA-Chi nhánh Tây Nguyên liên hệ Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Pa để ký Hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản kê biên trong thời hạn 02 ngày làm việc kể từ ngày thông báo.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Pa, tỉnh Gia Lai thông báo cho người được thi hành án, người phải thi hành án và người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan và Công ty TNHH thẩm định giá NOVA-Chi nhánh Tây Nguyên biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Công TTĐT Tổng cục THADS;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Gia Lai;
- Viện KSND huyện Ia Pa;
- Lưu: VT, HS/THA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Văn Chính