

Số: *1168*/TB-THADS

Chư Puh, ngày 14 tháng 11 năm 2023

THÔNG BÁO

Về việc công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự năm 2014(được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 55/2021/DSST ngày 28 tháng 9 năm 2021 và Quyết định sửa chữa, bổ sung bản án sơ thẩm số 07/2023/QĐ-SCBSBA ngày 09/10/2023 của Tòa án nhân dân huyện Chư Puh, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 259/QĐ-CCTHADS ngày 27 tháng 3 năm 2023 và Quyết định thi hành án số 32/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 10 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Puh, tỉnh Gia Lai,

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 04/QĐ-CCTHADS ngày 26 tháng 10 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Puh, Gia Lai;

Do đương sự không thỏa thuận được về giá tài sản và lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản nên chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Chư Puh thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá đối với tài sản kê biên của Ông **Nguyễn Quang Vinh** và bà **Nguyễn Thị Kim Chung**- địa chỉ: Thôn Lương Hà, xã Ia Blứ, huyện Chư Puh, tỉnh Gia Lai như sau:

I. Tên người có tài sản thẩm định:

- Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Puh, Gia Lai (đại diện Ông Lê Phương Hoàng- Chấp hành viên).
- Địa chỉ: Thôn Hòa Tín, thị trấn Nhơn Hòa, huyện Chư Puh, Gia Lai.

II. Tài sản thẩm định:

Quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền trên đất theo Giấy chứng nhận QSD đất số CA 859520 do Ủy ban nhân dân huyện Chư Puh, tỉnh Gia Lai cấp ngày 21/7/2015 cho Ông Nguyễn Quang Vinh và bà Nguyễn Thị Kim Chung có diện tích là 5789,3m² đất trồng cây lâu năm, thuộc thửa đất số 12, tờ bản đồ số 66. Địa chỉ thửa đất: Thôn Lương Hà, xã Ia Blứ, huyện Chư Puh, tỉnh Gia Lai. Tài sản trên đất: 01 ngôi nhà cấp 4 nhưng không có mái và các cửa đã bị tháo dỡ.

(Chi tiết theo biên bản cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản ngày 08/11/2023 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Chư Puh, Gia Lai).

III. Hồ sơ của tổ chức thẩm định giá gồm:

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá, hồ sơ năng lực (giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, thực hiện quy trình, nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu...) và các tài liệu liên quan khác.

Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành, cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Cơ quan thi hành án dân sự huyện không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

IV. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ.

- Thời gian: Từ ngày 14/11/2023 đến ngày 16/11/2023 (nộp hồ sơ trong giờ hành chính).

- Địa điểm: Chi cục thi hành án dân sự huyện Chư Puh, Gia Lai.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá biết và liên hệ nộp hồ sơ./.

Nơi nhận:

- Công TTĐT Tổng Cục THADS (đăng tin);
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh (đăng tin);
- Lưu: VT, HSTHA.

