

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH GIA LAI
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN ĐAK ĐOÀ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Đak Đoa, ngày 04 tháng 12 năm 2023

Số: 168/TB-CCTHADS

THÔNG BÁO
Về việc tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 22/2022/DS-ST ngày 30/9/2022 và Quyết định sửa chữa, bổ sung Bản án sơ thẩm số 12/2022/QĐ-SCBSBA ngày 31/10/2022 của Tòa án nhân dân huyện Đak Đoa, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 41/QĐ-CCTHADS 06/10/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đak Đoa, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 04 ngày 21/11/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đak Đoa, tỉnh Gia Lai;

Do các bên thi hành án không thỏa thuận được tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên. Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đak Đoa, tỉnh Gia Lai – Địa chỉ: 534 Nguyễn Huệ, thị trấn Đak Đoa, huyện Đak Đoa, tỉnh Gia Lai cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

Tài sản thẩm định giá của ông Hà Tiên và bà Nguyễn Thị Hữu - Địa chỉ: Địa chỉ thường trú: Thôn Văn Trường, xã Mỹ Phong, huyện Phù Mỹ, tỉnh Bình Định. Nơi tạm trú: Làng Đê Đoa, xã Đak Sơ Mei, huyện Đak Đoa, tỉnh Gia Lai.

- Quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của thửa đất số 14, tờ bản đồ số 30, có diện tích 6720,4 m²; Mục đích sử dụng đất: Đất trồng cây lâu năm; Thời hạn sử dụng: Đến ngày 27/10/2064; Địa chỉ thửa đất tại làng Bok Rêi, xã Đak Sơ Mei, huyện Đak Đoa, tỉnh Gia Lai. Đất đã được Ủy ban nhân dân huyện Đak Đoa, tỉnh Gia Lai cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BX 135302 ngày 10/12/2014 cho ông Hà Tiên và bà Nguyễn Thị Hữu .

- Quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của thửa đất số 15, tờ bản đồ số 30, có diện tích 7556,2 m²; Mục đích sử dụng đất: Đất trồng cây lâu năm; Thời hạn sử dụng: Đến ngày 27/10/2064; Địa chỉ thửa đất tại làng Bok Rêi, xã Đak Sơ Mei, huyện Đak Đoa, tỉnh Gia Lai. Đất đã được Ủy ban nhân dân huyện Đak Đoa, tỉnh Gia Lai cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BX 135500 ngày 10/12/2014 cho ông Hà Tiên và bà Nguyễn Thị Hữu.

(Tình trạng tài sản theo biên bản kê biên ngày 29 và ngày 30/12/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đak Đoa, tỉnh Gia Lai).

Hồ sơ đăng ký gồm:

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ Công ty cung cấp; mô hình; quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu, ...) và các tài liệu khác có liên quan.

- Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc bản sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ tài liệu không do tổ chức mình ban hành. Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đak Đoa không hoàn trả hồ sơ đối với các tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

Thời gian nộp hồ sơ: Trong thời hạn 03 ngày làm việc, kể từ ngày đăng thông báo.

Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đak Đoa, tỉnh Gia Lai (*Chi cục không giải quyết hồ sơ nhận qua đường Bưu điện*).

Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đak Đoa, tỉnh Gia Lai – Địa chỉ: 534 Nguyễn Huệ, huyện Đak Đoa, tỉnh Gia Lai.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đak Đoa thông báo để các tổ chức thẩm định giá biết./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Gia Lai;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Đak Đoa;
- Lưu: VT, HSTHA.



Đặng Tấn Dũng