

Mẫu số: D21-THADS

(Ban hành theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP ngày
14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH GIA LAI
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN
SỰ HUYỆN CHƯ PRÔNG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 42/TB-CCTHADS

Chư Prông, ngày 01 tháng 02 năm 2024.

THÔNG BÁO**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 35/2021/QĐST- DS ngày 06/4/2021 của Tòa án nhân dân huyện Chư Prông, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ các Quyết định thi hành án chủ động số 05/QĐ-CCTHADS ngày 03/10/2022 và Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 76/QĐ-CCTHADS ngày 28/12/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Prông, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 16/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 01 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Prông, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 25/01/2024.

Do đương sự không thỏa thuận được giá, tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Prông, tỉnh Gia Lai, địa chỉ: đường Trần Phú, thị trấn Chư Prông, huyện Chư Prông, tỉnh Gia Lai, cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

1. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa số 01, tờ bản đồ số 108, diện tích đất 14.381m² (đất trồng cây lâu năm). Vị trí thửa đất tại: thôn 3 (nay là thôn Bình Nguyên), xã Ia Pia, huyện Chư Prông, tỉnh Gia Lai. Đất đã được UBND huyện Chư Prông, tỉnh Gia Lai cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và các tài sản khác gắn liền với đất số BD 596341 ngày 21/9/2010.

Đất có tứ cận cụ thể như sau:

- Phía bắc giáp đất của ông Hàng.
- Phía nam giáp đất ông Cường - bà Mai.
- Phía đông giáp đất nhà bà Hạnh.
- Phía tây giáp suối và đất nhà ông Cường - bà Mai.

*** Tài sản gắn liền với đất:**

- Điều kinh doanh từ năm thứ 4-18: 37 cây;
- Chuỗi 52 bụi (từ 8 cây trở lên).

2. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa số 24, tờ bản đồ số 96, diện tích đất 5.513m² (đất trồng cây hàng năm). Vị trí thửa đất tại: cánh đồng làng Pia - làng H'Le, xã Ia Pia, huyện Chư Prông, tỉnh Gia Lai. Đất đã được UBND huyện Chư Prông, tỉnh Gia Lai cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và các tài sản khác gắn liền với đất số BD 596288 ngày 21/9/2010.

Đất có tứ cận cụ thể như sau:

- Phía bắc giáp đất ông Vân;
- Phía nam giáp đất ông Lúu.
- Phía đông giáp thửa đất số 25.
- Phía tây giáp đất nhà ông Công.

*** Tài sản gắn liền với đất:** Không.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh/thành phố trực thuộc Trung ương biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Hồ sơ năng lực của Tổ chức thẩm định giá.
2. Đơn đăng ký.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 01 tháng 02 năm 2024 đến hết ngày 02 tháng 02 năm 2024.

Hình thức nộp hồ sơ: trực tiếp hoặc qua đường bưu điện.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Prông, tỉnh Gia Lai, địa chỉ: đường Trần Phú, thị trấn Chư Prông, huyện Chư Prông, tỉnh Gia Lai. Điện thoại: 0945 119 226 (Chấp hành viên Trịnh Văn Tuyên).

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Gia Lai;
- Đường sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Chư Prông;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Trịnh Văn Tuyên