

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH GIA LAI
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN ĐAK ĐOÀ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Đak Đoa, ngày 11 tháng 3 năm 2024

Số: 427/TB-CCTHADS

THÔNG BÁO

Về việc tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Quyết định số 32/2022/QĐST-DS, ngày 14 tháng 12 năm 2022 của
Tòa án nhân dân huyện Mang Yang, tỉnh Gia Lai;
Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 43/QĐ-CCTHADS ngày 06
tháng 10 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đak
Đoa, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định số 05 ngày 04 tháng 12 năm 2023 của Chấp hành viên
Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đak Đoa, tỉnh Gia Lai “về việc kê biên quyền sử
dụng đất và tài sản gắn liền với đất”;

Do các bên thi hành án không thỏa thuận được tổ chức thẩm định giá tài sản
kê biên. Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đak Đoa, tỉnh Gia Lai –
Địa chỉ: 534 Nguyễn Huệ, thị trấn Đak Đoa, huyện Đak Đoa, tỉnh Gia Lai cần lựa
chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê
biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

Tài sản thẩm định giá của ông Trần Ngọc Huân và bà Đỗ Thị Huệ - Địa chỉ:
tổ dân phố 2, thị trấn Kon Dong, huyện Mang Yang, tỉnh Gia Lai.

Quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất: Thừa
đất số 48, tờ bản đồ số 51, diện tích đất 11600,0m²; Mục đích sử dụng: Đất trồng
cây lâu năm; Thời hạn sử dụng: Đến ngày 1/7/2064; Địa chỉ thửa đất: tại thôn 3, xã
Hải Yang, huyện Đak Đoa, tỉnh Gia Lai. Đất đã được Ủy ban nhân dân huyện Đak
Đoa, tỉnh Gia Lai cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và
tài sản khác gắn liền với đất số CL 806383 ngày 22/3/2018 cho ông Đỗ Văn Du và
bà Nguyễn Thị Bình. Ngày 23/4/2018 đã tặng cho ông Trần Ngọc Huân và bà Đỗ
Thị Huệ theo Hợp đồng tặng cho số 646, quyển số 5 do Văn phòng Công chứng
Đak Đoa chứng thực ngày 09/8/2018.

(Tình trạng tài sản theo biên bản kê biên ngày 12/12/2023 của Chi cục Thi
hành án dân sự huyện Đak Đoa, tỉnh Gia Lai).

Hồ sơ đăng ký gồm:

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; hồ sơ năng lực
(Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh
doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ Công ty cung cấp; mô hình; quy trình thực
hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu, ...) và các tài liệu khác có liên quan.

- Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc bản sao y bản chính các
giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy

tờ tài liệu không do tổ chức mình ban hành. Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đak Đoa không hoàn trả hồ sơ đối với các tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

Thời gian nộp hồ sơ: Trong thời hạn 03 ngày làm việc, kể từ ngày đăng thông báo.

Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đak Đoa, tỉnh Gia Lai (*Chi cục không giải quyết hồ sơ nhận qua đường Bưu điện*).

Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đak Đoa, tỉnh Gia Lai – Địa chỉ: 534 Nguyễn Huệ, huyện Đak Đoa, tỉnh Gia Lai.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đak Đoa thông báo để các tổ chức thẩm định giá biết./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Gia Lai;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Đak Đoa;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẠP HÀNH VIÊN

Đặng Tấn Dũng