

Số: 513/TB-THADS

Ia Grai, ngày 13 tháng 5 năm 2024

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá

Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số: 03/2022/QĐST-KDTM ngày 07 tháng 02 năm 2022 của Tòa án nhân dân thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 490/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 3 năm 2022; Quyết định thi hành án số 330/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 4 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai.

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 40/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 5 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 10 tháng 5 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai thông báo về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên gồm: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại Làng Klăh 2, xã Ia Dêr, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai, thuộc thửa đất số 568, tờ bản đồ số 51, diện tích 772,4m² trong đó đất ở 100m², đất trồng cây lâu năm 672,4m² thời hạn sử dụng: đến tháng 9 năm 2049 theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CM 565591 do Sở Tài Nguyên và môi trường tỉnh Gia Lai cấp ngày 23 tháng 4 năm 2018, đứng tên ông Trương Công Tuấn và bà Văn Thị Kim Ngọc đã chuyển nhượng toàn bộ cho ông Hồ Văn Phiến.

Đất có tứ cận:

- + Phía Đông giáp thửa đất số 469 có chiều dài 77,16m;
- + Phía Tây giáp thửa đất số 567 có chiều dài 77,30m;
- + Phía Nam giáp đường nhựa có chiều dài 10m;
- + Phía Bắc giáp thửa đất số 142 có chiều dài 10m

Thửa đất nêu trên được các phòng chuyên môn, đơn vị đo đạc xác định ranh giới, cắm 4 cọc mốc bằng sắt kích thước 3cm x 3cm x 40cm.

-Tài sản gắn liền trên đất gồm: Trên đất không có cây trồng gì có giá trị và không có công trình gắn liền với đất.

Hiện trạng tài sản được mô tả theo trích đo hiện trạng thửa đất lập ngày 10 tháng 5 năm 2024.

Sau khi xem xét kết quả nội dung người được thi hành án, người phải thi hành án thỏa thuận lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản là Chi nhánh Công ty cổ phần thẩm định giá E Xim tại tỉnh Gia Lai; số 34A Cù Chính Lan, phường

Diên Hồng, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai. Đề nghị Quý đơn vị đến ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản trên theo quy định.

Vậy, thông báo để đơn vị tổ chức thẩm định giá tài sản biết, liên hệ, thực hiện./.

Nơi nhận:

- Viện KSND huyện Ia Grai (K/sát);
- Trang thông tin điện tử của Cục THASDS tỉnh Gia Lai (Để đăng tin);
- Chi cục trưởng (Để báo cáo);
- Lưu: VT, HSTHA.


CHẤP HÀNH VIÊN
Nguyễn Tấn Tài