

Số: 395/TB-THADS

Pleiku, ngày 07 tháng 6 năm 2024

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ tư pháp về hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản; Quy trình tổ chức thi hành án ban hành kèm theo Quyết định số 442/QĐ-TCTHADS ngày 01/6/2022 và Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án ban hành kèm theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự,

Căn cứ Quyết định số 34/2022/QĐST-DS ngày 29 tháng 8 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 32/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 10 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định về việc xử lý tài sản ủy thác số 08/QĐ-CCTHADS ngày 14 tháng 12 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định về việc xử lý tài sản ủy thác số 04/QĐ-CCTHADS ngày 27 tháng 12 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 66/QĐ-CCTHADS ngày 22/5/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai.

Căn cứ Thông báo số 392/TB- THADS ngày 03/6/2024 Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku; tỉnh Gia Lai;

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai thông báo công khai kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên như sau:

Quyền sử dụng đất và tài sản khác gắn liền với đất thuộc thửa đất số 223, tờ bản đồ số 27, địa chỉ: Tổ 8 (nay tổ 3), phường Phù Đồng, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CN 124411 do Sở Tài nguyên và môi trường tỉnh Gia Lai cấp ngày 16/07/2018 đứng tên ông Khuất Đình Nhu và bà Vũ Thị Hằng.

(Hiện trạng tài sản kê biên theo Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 28/5/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku).

2. Tổ chức thẩm định giá được lựa chọn

Hết thời hạn thông báo có 02 đơn vị nộp hồ sơ năng lực, bao gồm:

- Công ty Cổ phần Thẩm định giá EXIM- Chi nhánh Gia Lai, địa chỉ: 34A Cù

Chính Lan, Phường Diên Hồng, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai (nộp ngày 04/6/2024);

- Chi nhánh Gia Lai- Công ty cổ phần Thẩm định giá và dịch vụ tài sản Toàn Cầu (nộp ngày 04/6/2024).

Căn cứ bảng tiêu chí đánh giá, chấm điểm tổ chức đấu giá tài sản theo quy định tại Thông tư 02/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp về Hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản và Quyết định 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục trưởng Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành Quy trình về lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án, Chấp hành viên thực hiện việc chấm điểm theo quy định với kết quả cụ thể như sau:

- Công ty cổ phần thẩm định giá E Xim- Chi nhánh Gia Lai đạt 97/100 điểm;

- Chi nhánh Gia Lai- Công ty cổ phần Thẩm định giá và dịch vụ tài sản Toàn Cầu đạt 88/100 điểm.

Qua kiểm tra hồ sơ năng lực, đối chiếu với các tiêu chí đã đưa ra tại 392/TB-THADS ngày 03/6/2024 Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku; tỉnh Gia Lai của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai lựa chọn như sau:

- Tên tổ chức thẩm định: Công ty cổ phần thẩm định giá E Xim- Chi nhánh Gia Lai.

Đề nghị Công ty cổ phần thẩm định giá Exim- Văn phòng đại diện tại Gia Lai liên hệ Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản cưỡng chế kê biên trong thời hạn 02 ngày kể từ ngày thông báo.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai thông báo cho các bên đương sự, Công ty cổ phần thẩm định giá Exim- Văn phòng đại diện tại Gia Lai biết và thực hiện./.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Cty CP thẩm định giá Exim- CN Gia Lai;
- Trang TTĐT của Cục THADS tỉnh Gia Lai (đăng tải);
- Chi cục trưởng (báo cáo);
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Huỳnh Văn Bảy