

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
TỈNH GIA LAI
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN MANG YANG
Số: 558/TB-THADS

Mang Yang, ngày 30 tháng 9 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

*Căn cứ Quyết định số: 09/2023/QĐST-DS ngày 07 tháng 12 năm 2023 của
Tòa án nhân dân huyện Mang Yang, tỉnh Gia Lai;*

*Căn cứ Quyết định thi hành án số: 159/QĐ-CCTHADS ngày 25 tháng 01
năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mang Yang, tỉnh
Gia Lai;*

*Căn cứ Quyết định thi hành án số: 214/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 4 năm
2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mang Yang, tỉnh Gia
Lai;*

*Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 09/QĐ-CCTHA ngày 19 tháng
9 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mang Yang, tỉnh Gia Lai;*

*Căn cứ Biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 26 tháng 9 năm 2024 của Chi cục
Thi hành án dân sự huyện Mang Yang, tỉnh Gia Lai;*

Do các đương sự không thỏa thuận được về giá và không thỏa thuận được
việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự
huyện Mang Yang, tỉnh Gia Lai - Địa chỉ: Đường Trường Chinh, thị trấn Kon
Dong, huyện Mang Yang, tỉnh Gia Lai. Cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký
hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như
sau:

- Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn
liền với đất số BH 161535, thửa đất số 27a, tờ bản đồ số 06, diện tích 1387m²; Mục
đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn 150m² thời hạn sử dụng lâu dài; đất trồng cây lâu
năm 1237 m² thời hạn sử dụng đến tháng 10/2057. Được ủy ban nhân dân huyện
Mang Yang, tỉnh Gia Lai; cấp ngày 30/8/2012. Mang tên ông Phan Thanh Quang và
bà Nguyễn Thị Hồng - Địa chỉ thửa đất: Làng Kơ Long (nay là làng Tơ Bla), xã
Đăk Trôi, huyện Mang Yang, tỉnh Gia Lai.

Tài sản gắn liền với đất có nhà cấp 4 và một số loại cây trồng

Hiện tại tài sản nêu trên đang thế chấp tại Ngân hàng NN&PTNT Việt Nam thông qua chi nhánh huyện Mang Yang Đông Gia Lai.

(Hiện trạng tài sản theo biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 26 tháng 9 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mang Yang, tỉnh Gia Lai)

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp thẩm định giá; hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá, dịch vụ công ty cung cấp, mô hình, quy trình, thực hiện, nhân sự, giấy tờ pháp lý, dự án tiêu biểu...) và các giấy tờ khác có liên quan.

- Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính, hoặc bản sao y các giấy tờ tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp các bản sao có chứng thực các giấy tờ tài liệu không do tổ chức mình ban hành.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mang Yang, tỉnh Gia Lai không hoàn trả hồ sơ đối với các tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 30 tháng 9 năm 2024 đến hết ngày 02 tháng 10 năm 2024 (trong giờ hành chính).

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mang Yang, tỉnh Gia Lai.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Đường Trường Chinh, thị trấn Kon Dong, huyện Mang Yang, tỉnh Gia Lai.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT cục THADS tỉnh Gia Lai (đăng tải);
- Cổng TTĐT của Tổng cục THADS (đăng tải);
- Đường Sự;
- VKSND huyện Mang Yang;
- Lưu: VT, THADS.

CHẤP HÀNH VIÊN



Lê Tiến Ngọc