

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
TỈNH GIA LAI  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN ĐAK ĐOÀ

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 121/TB-THADS

Đak Đoa, ngày 04 tháng 12 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;  
Căn cứ Quyết định số 58/2021/QĐST-DS ngày 27/08/2021 của Tòa án nhân dân huyện Đak Đoa, tỉnh Gia Lai;  
Căn cứ Quyết định thi hành án số 13/QĐ-CCTHADS ngày 12/10/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đak Đoa, tỉnh Gia Lai;  
Căn cứ Quyết định kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 23/QĐ-CCTHADS ngày 06/3/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đak Đoa;

Do đương sự không thoả thuận được về giá và không thoả thuận được việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đak Đoa – Địa chỉ: 534 Nguyễn Huệ, thị trấn Đak Đoa, huyện Đak Đoa, tỉnh Gia Lai cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên của ông Lương Đức Hiền và bà Bùi Thị Quýt – Địa chỉ: thôn 1, xã Hải Yang, huyện Đak Đoa, tỉnh Gia Lai để bảo đảm thi hành án, như sau:

Quyền sử dụng đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số Y 970925 do UBND huyện Đak Đoa cấp ngày 13/11/2003 thuộc thửa đất số 110, tờ bản đồ số 6 có diện tích 6.053m<sup>2</sup> (gồm 400m<sup>2</sup> đất ở và 5.653m<sup>2</sup> đất vườn) và tài sản trên đất (350 cây cà phê Vôi trồng năm 2006, 150 cây cà phê Vôi trồng năm 2015, 119 trụ tiêu trên trên cây sống (cây Xoan) trồng năm 2015, 20 trụ tiêu trồng trên trụ bê tông trồng năm 2012, 05 cây bơ trồng năm 2015, 05 cây sầu riêng trồng năm 2015, 05 cây xoài trồng năm 2018, 04 cây mít trồng năm 2015, 01 cây mít trồng năm 2005, 100 cây bờ lờ tái sinh năm 2019, 105 trụ bê tông kích thước (0,1m x 0,1m x 4m), 01 giếng đào đường kính 1m, sâu 12m, 01 hồ đào (sâu 7m, dài 12, ngang 7m), 01 nhà rẫy xây năm 2010 diện tích 30m<sup>2</sup>); thửa đất số 117, tờ bản đồ số 6 có diện tích 116m<sup>2</sup> đất lúa. Địa chỉ các thửa đất tại thôn 2 (nay là thôn 3), xã Hải Yang, huyện Đak Đoa, tỉnh Gia Lai.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Gia Lai biết, đăng ký.

- **Hồ sơ đăng ký bao gồm:** Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình; quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu, ...) và các tài liệu khác có liên quan.

Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc bản sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ tài liệu

không do tổ chức mình ban hành. Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đak Đoa không hoàn trả hồ sơ đối với các tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

- **Thời gian nộp hồ sơ:** Từ ngày thông báo đến hết ngày 06/12/2024.

- **Hình thức nộp hồ sơ:** Trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đak Đoa.

- **Địa chỉ nộp hồ sơ:** Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đak Đoa – Địa chỉ: 534 Nguyễn Huệ, huyện Đak Đoa, tỉnh Gia Lai.

**Nơi nhận:**

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Gia Lai;
- Đương sự;
- Viện KSND huyện Đak Đoa;
- Lưu: VT, HSTHA.

  
**CHẤP HÀNH VIÊN**  
**Ngô Xuân Sơn**