

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH GIA LAI
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN CHUR PƯH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 230 /TB-THADS

Chư Pưh, ngày 14 tháng 3 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số 29/2022/QĐST-DS ngày 17/6/2022 của Tòa án nhân dân huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định thi hành án 81/QĐ-CCTHADS ngày 21/11/2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Pưh, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định số 08/QĐ-CCTHADS ngày 06/3/2025 của Chấp hành viên Chi cục THADS huyện Chư Pưh, tỉnh Gia Lai về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản khác gắn liền với đất;

Do đương sự không thỏa thuận được về giá tài sản và lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Pưh, tỉnh Gia Lai, địa chỉ: Thôn Hòa Tín, thị trấn Nhơn Hòa, huyện Chư Pưh, tỉnh Gia Lai cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

Tài sản thẩm định:

Tài sản 1: Thửa đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 05a, tờ bản đồ số 58, diện tích 3.693m² đất trồng cây lâu năm, địa chỉ thửa đất: Thôn Cây Xoài, xã Ia Hla, huyện Chư Sê (nay là huyện Chư Pưh), tỉnh Gia Lai theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số **AL 698632** do UBND huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai cấp ngày 11/01/2008 cho ông Nguyễn Xuân Hương, ngày 21/8/2019 chính lý chuyển nhượng cho ông Phạm Văn Tuấn Anh và tài sản gắn liền với đất.

Tài sản 2: Thửa đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 21b, tờ bản đồ số 54, diện tích 4154,5m² đất trồng cây hàng năm khác, địa chỉ thửa đất: Thôn Cây Xoài, xã Ia Hla, huyện Chư Pưh, tỉnh Gia Lai theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BH 197103 do UBND huyện Chư Pưh, tỉnh Gia Lai cấp ngày 29/12/2011 cho ông Nguyễn Xuân Hương và bà Trần Thị Dung, ngày 21/8/2019 chính lý chuyển nhượng cho ông Phạm Văn Tuấn Anh và tài sản gắn liền với đất.

(Chi tiết tài sản theo Biên bản cưỡng chế, kê biên xử lý tài sản ngày 13/3/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Pưh, tỉnh Gia Lai).

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, thực hiện quy trình; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu...) và các tài liệu liên quan khác.

Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ tài liệu do tổ chức mình ban hành, cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Cơ quan Thi hành án dân sự huyện Chư Pưh không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ.

- Thời gian: Từ ngày 17/3/2025 đến hết ngày 18/3/2025 (nộp hồ sơ trong giờ hành chính).

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp hồ sơ trực tiếp

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Pưh, tỉnh Gia Lai, địa chỉ: Thôn Hòa Tín, thị trấn Nhơn Hòa, huyện Chư Pưh, tỉnh Gia Lai.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Gia Lai biết, đăng ký./.

Nơi nhận:

- Công TTĐT Tổng cục THADS (đăng tin);
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh (đăng tin);
- Dương sự;
- Viện KSND huyện Chư Pưh;
- Chi cục trưởng (B/c);
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Hoàng Thoanh