

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH GIA LAI
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN CHƯ PƯH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: ~~227~~ 227/TB-THADS

Chư Pưh, ngày 14 tháng 03 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự năm 2014 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 10/2019/KDTM-ST ngày 28 tháng 6 năm 2019 và Quyết định sửa chữa, bổ sung bản án sơ thẩm số 04/QĐ-SCBSBA ngày 27/9/2019 của Tòa án nhân dân huyện Chư Pưh, Gia Lai;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 84/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 10 năm 2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Pưh, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 03/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 12 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Pưh, Gia Lai;

Do đương sự không thỏa thuận được về giá tài sản và lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản nên chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Chư Pưh thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá đối với tài sản kê biên của ông **Nguyễn Văn Kiêm** và bà **Ngô Thị Yên** như sau:

I. Tên người có tài sản thẩm định:

- Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Pưh, Gia Lai (đại diện Ông Lê Phương Hoàng- Chấp hành viên).

- Địa chỉ: Thôn Hòa Tín, thị trấn Nhơn Hòa, huyện Chư Pưh, Gia Lai.

II. Tài sản thẩm định:

Quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền trên đất theo Giấy chứng nhận QSD đất số CD 608917 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Gia Lai cấp ngày 14/6/2016 cho ông Nguyễn Văn Kiêm và bà Ngô Thị Yên có diện tích là 1897,3m² đất, trong đó: Đất ở 100m²; đất trồng cây lâu năm là 1797,3m² thuộc thửa đất số 298, tờ bản đồ số 29. Địa chỉ thửa đất tại thôn Phú An, xã Ia Le, huyện Chư Pưh, Gia Lai.

(Chi tiết theo biên bản cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản ngày 30/11/2023 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Chư Pưh, Gia Lai).

III. Hồ sơ của tổ chức thẩm định giá gồm:

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá, hồ sơ năng lực (giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, thực hiện quy trình, nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu...) và các tài liệu liên quan khác.

Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ tài liệu do tổ chức mình ban hành, cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Cơ quan thi hành án dân sự huyện không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

IV. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ.

- Thời gian: Từ ngày 14/3/2025 đến ngày 18/3/2025 (nộp hồ sơ trong giờ hành chính).

- Địa điểm: Chi cục thi hành án dân sự huyện Chư Pưh, Gia Lai.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá biết và liên hệ nộp hồ sơ./.

Nơi nhận:

- Công TTĐT Tổng Cục THADS (đăng tin);
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh (đăng tin);
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Lê Phương Hoàng