

Dak Doa, ngày 08 tháng 4 năm 2022

Số: 732/TB-CCTHADS

THÔNG BÁO
Về việc tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 98 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 34/2021/DS-ST, ngày 10 tháng 9 năm 2021 của Tòa án nhân dân huyện Đak Doa, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 111/QĐ-CCTHADS ngày 25 tháng 10 năm 2021 và Quyết định số 416/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 3 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đak Doa, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 44/QĐ-CCTHADS ngày 17/3/2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đak Doa;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đak Doa thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản để thẩm định giá tài sản kê biên ngày 31/3/2022 và ngày 01/4/2022 của ông Nguyễn Xuân Diệu và bà Nguyễn Thị Yến – Địa chỉ: thôn 3, xã Đak Krong, huyện Đak Doa, tỉnh Gia Lai như sau:

1. Thửa đất số 228, tờ bản đồ số 38, diện tích 2.833m² (Trong đó: 400m² đất xây dựng nhà ở và 2.433m² trồng cây lâu năm), tại thôn 2, xã Đak Krong, huyện Đak Doa, tỉnh Gia Lai. Đất đã được Ủy ban nhân dân huyện Đak Doa, tỉnh Gia Lai cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AL 857916 ngày 03/3/2008 cho bà Nguyễn Thị Yến.

2. Thửa đất số 246, tờ bản đồ số 38, diện tích 3.570m² (Mục đích sử dụng: đất trồng cây lâu năm), tại thôn 2, xã Đak Krong, huyện Đak Doa, tỉnh Gia Lai. Đất đã được Ủy ban nhân dân huyện Đak Doa, tỉnh Gia Lai cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BD 377565 ngày 28/6/2011 cho ông Trần Văn Thanh, bà Trương Thị Thu Sương. Ngày 23/5/2016 đã chuyển nhượng cho ông Nguyễn Xuân Diệu và bà Nguyễn Thị Yến.

3. Thửa đất số 268, tờ bản đồ số 37, diện tích 3.500m² (Mục đích sử dụng: đất trồng cây hàng năm khác), tại làng Đê KLANH, xã Đak Krong, huyện Đak Doa, tỉnh Gia Lai. Đất đã được Sở Tài nguyên và môi trường tỉnh Gia Lai cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CA 992359 ngày 15/9/2015 cho ông ANhuk, bà Rach. Ngày 30/11/2015 đã chuyển nhượng cho bà Nguyễn Thị Yến.

(Theo biên bản kê biên ngày 31/3/2022 và ngày 01/4/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đak Doa, tỉnh Gia Lai).

- Thời hạn tiếp nhận hồ sơ: Trong thời hạn 02 ngày làm việc, kể từ ngày đăng thông báo.

- Địa điểm tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đak Doa – Địa chỉ: 534 Nguyễn Huệ, huyện Đak Doa, tỉnh Gia Lai.

- Hồ sơ gồm: Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh

doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình; quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu, ...) và các tài liệu khác có liên quan.

Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc bản sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ tài liệu không do tổ chức mình ban hành. Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đak Đoa không hoàn trả hồ sơ đối với các tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

- Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đak Đoa.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đak Đoa thông báo để các tổ chức thẩm định giá biết./.

Nơi nhận:

- Công TTĐT Tổng cục THADS;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Gia Lai;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Đặng Tấn Dũng