

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
TỈNH GIA LAI  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN IA GRAI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 258 /TB-THADS

Ia Grai, ngày 08 tháng 04 năm 2025

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;  
Căn cứ Quyết định số 10/2021/QĐST-DS ngày 07 tháng 4 năm 2021 của Tòa án nhân dân huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 416/QĐ-CCTHADS ngày 23 tháng 4 năm 2021 và 396/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 4 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế, kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 32/QĐ-CCTHADS ngày 14 tháng 03 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai,

Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 18 tháng 03 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai.

Do đương sự không thỏa thuận được về giá và không thỏa thuận được việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá,, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai, địa chỉ: 199 Hùng Vương, thị trấn Ia Kha, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai. cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

1. Đất và tài sản gắn liền với đất các thửa đất số 50,71 và 72, tờ bản đồ số 35, tại xã Ia Grăng, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai, theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CC 632973 do Ủy ban nhân dân huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai cấp ngày 03/02/2016 cho ông Trần Ngọc Vinh và bà Trần Thị Nga.

2. Đất và tài sản gắn liền với đất của thửa đất số 10, tờ bản đồ số 120, tại Thôn 2, thị trấn Ia Kha, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai, theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BK 730333 do Ủy ban nhân dân huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai cấp ngày 30/12/2011 cho ông Trần Văn Thúc và bà Trần Thị Hoa, đã chuyển nhượng toàn bộ diện tích cho ông Trần Ngọc Vinh và bà Trần Thị Nga.

3. Đất và tài sản gắn liền với đất của thửa đất số 116a3, tờ bản đồ số 40, tại thị trấn Ia Kha, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai, theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BĐ 254962 do Ủy ban nhân dân huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai cấp ngày 10/01/2011 cho ông Trần Ngọc Vinh và bà Trần Thị Nga.

(tình trạng của tài sản như trong Biên bản kê biên ngày 18/03/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai).

**Hồ sơ đăng ký bao gồm:**

1. Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình; quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu ...) và các tài liệu khác có liên quan.

2. Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ; tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

**Thời gian nộp hồ sơ:** Từ ngày 26 tháng 03 năm 2025 đến hết ngày 04 tháng 4 năm 2025.

**Hình thức nộp hồ sơ:** Trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai - Địa chỉ: Số 199 Hùng Vương, thị trấn Ia Kha, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai.

**Địa chỉ nộp hồ sơ:** Số 199 Hùng Vương, thị trấn Ia Kha, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai.

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá tài sản được biết và nộp hồ sơ đúng thời hạn quy định./.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Gia Lai.
- Đường sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Ia Grai;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Ksor Hrí**