

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH GIA LAI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 162/TB-THADS.KV8

Gia Lai, ngày 31 tháng 01 năm 2026

THÔNG BÁO

Thông báo về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014, 2018, 2020, 2022);

Căn cứ Quyết định số 04/2023/QĐST-DS ngày 29 tháng 03 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Chư Prông, tỉnh Gia Lai (nay là Tòa án nhân dân Khu vực 8 - Gia Lai);

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 17/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 10 năm 2023; Quyết định thi hành án chủ động số 259/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 4 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Prông, tỉnh Gia Lai (nay là Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 8 - Gia Lai);

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 20/QĐ-CCTHADS ngày 28 tháng 02 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Prông, tỉnh Gia Lai (nay là Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 8 - Gia Lai);

Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản lập ngày 22 tháng 01 năm 2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự số 56/TB-THADS.KV8 ngày 26 tháng 01 năm 2026 của Thi hành án dân sự tỉnh Gia Lai;

Căn cứ đơn đăng ký tham gia cung cấp Dịch vụ thẩm định giá số 07a/CV.SVICC.GL/2026 ngày 28 tháng 01 năm 2026 của Chi nhánh Công ty Cổ Phần Tư vấn Đầu tư và Thẩm định giá Sao Việt tại Gia Lai.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Gia Lai đã thông báo công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá trên Trang thông tin Thi hành án dân sự Gia Lai, Cổng thông tin điện tử Cục quản lý Thi hành án dân sự để thẩm định giá đối với tài sản của: Ông Đàm Văn Lân và bà Sầm Thị Thên, địa chỉ: Làng Tu 1 (nay là thôn Thống Nhất), xã Ia Ga, huyện Chư Prông, tỉnh Gia Lai (nay là xã Ia Pia, tỉnh Gia Lai) là:

* Quyền sử dụng đất thửa đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 24, tờ bản đồ số 81, diện tích 30.840 m² đất trồng cây lâu năm. Địa chỉ thửa đất:

Thôn 3 (nay là thôn Bình Nguyên), xã Ia Pia, huyện Chư Prông, tỉnh Gia Lai. Theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AĐ 066317 được UBND huyện Chư Prông, tỉnh Gia Lai cấp ngày 14/11/2006 mang tên ông Lục Cẩm Hồng và bà Ngô Thị Bình. Ngày 02/12/2014 chuyển nhượng cho ông Đàm Văn Lân và bà Sầm Thị Thên.

* Qua đo đạc thực tế: Quyền sử dụng đất thửa đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 24, tờ bản đồ số 81, diện tích 19.425,2 m² đất trồng cây lâu năm (giảm 11414,8 m² so với diện tích được cấp theo giấy chứng nhận số AĐ 066317 được UBND huyện Chư Prông, tỉnh Gia Lai cấp ngày 14/11/2006).

(Tài sản theo Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản lập ngày 22/01/2026 của Thi hành án dân sự tỉnh Gia Lai).

Hết thời hạn theo nội dung Thông báo, Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Gia Lai đã nhận được hồ sơ đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá tài sản của các tổ chức sau: Chi nhánh Công ty Cổ phần Tư vấn Đầu tư và Thẩm định giá Sao Việt tại Gia Lai. Số 142 đường Huỳnh Thúc Kháng, phường Diên Hồng, tỉnh Gia Lai.

Qua xem xét, đánh giá hồ sơ năng lực, Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Gia Lai chọn Chi nhánh Công ty Cổ phần Tư vấn Đầu tư và Thẩm định giá Sao Việt tại Gia Lai để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá đối với tài sản trên.

Đề nghị Chi nhánh Công ty Cổ phần Tư vấn Đầu tư và Thẩm định giá Sao Việt tại Gia Lai liên hệ Thi hành án dân sự tỉnh Gia Lai (Chấp hành viên Lê Trung Dũng), để nhận hồ sơ, tài liệu liên quan đến tài sản cần thẩm định giá làm cơ sở ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá theo quy định.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự Gia Lai thông báo để các bên đương sự, Công ty được biết./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT của THADS Gia Lai (đăng tải);
- Cổng TTĐT của Cục quản lý THADS (đăng tải);
- Viện kiểm sát nhân dân Khu vực 8 - Gia Lai;
- CN Công ty Cổ phần Tư vấn Đầu tư và Thẩm định giá Sao Việt tại Gia Lai (để biết);
- Đương sự (để biết);
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Lê Trung Dũng).

CHẤP HÀNH VIÊN



Lê Trung Dũng