

Số: 803/TB-CCTHADS

Đak Đoa, ngày 26 tháng 4 năm 2022

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Thông tư số 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017 của Bộ Tài chính quy định khung thù lao dịch vụ đấu giá tài sản theo quy định tại Luật đấu giá tài sản và Thông tư số 108/2020/TT-BTC ngày 21/12/2020 của Bộ Tài chính sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017 của Bộ Tài chính quy định khung thù lao dịch vụ đấu giá tài sản theo quy định tại Luật đấu giá tài sản;

Căn cứ Thông báo số 785/TB-CCTHADS ngày 22/4/2022 của Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Đak Đoa, tỉnh Gia Lai về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản của ông Tạ Văn Dũng và bà Nguyễn Thị Chiên – Địa chỉ: thôn 1, xã Đak Krong, huyện Đak Đoa, tỉnh Gia Lai là:

1. Quyền sử dụng đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CM 619284 do Sở Tài nguyên – Môi trường tỉnh Gia Lai cấp ngày 24/5/2018 thuộc thửa đất số 3, tờ bản đồ số 45 có diện tích đo đạc thực tế là 5.494,1m² (gồm 400m² đất ở và 5.094,1m² đất trồng cây lâu năm) và tài sản trên đất (gồm 220 cây cà phê Robusta năm 2019, 130 cây cà phê Robusta năm 2001, 02 cây bơ ghép trồng năm 2001, 170 trụ bê tông, 01 giếng đào) tại thôn 1, xã Đak Krong, huyện Đak Đoa, tỉnh Gia Lai có giá khởi điểm là 278.649.932 đồng (*Hai trăm bảy tám triệu sáu trăm bốn chín ngàn chín trăm ba hai đồng*).

2. Quyền sử dụng đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CD 822037 do Ủy ban nhân dân huyện Đak Đoa cấp ngày 29/11/2016 thuộc các thửa đất số 95, 101, tờ bản đồ số 18 có tổng diện tích đo đạc thực tế là 7.220,9m² đất trồng cây lâu năm và tài sản trên đất (gồm 01 nhà rẫy diện tích 21m², 204 trụ tiêu trồng năm 2014, 80 cây cà phê Robusta năm 2019) tại làng Dung Rơ, xã Kon Gang, huyện Đak Đoa, tỉnh Gia Lai có giá khởi điểm là 336.103.836 đồng (*Ba trăm ba sáu triệu một trăm lẻ ba ngàn tám trăm ba sáu đồng*).

3. Quyền sử dụng đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CD 822036 do Ủy ban nhân dân huyện Đak Đoa cấp ngày 17/11/2016 thuộc các thửa đất số 193, 216, tờ bản đồ số 27 có tổng diện tích đo đạc thực tế 6.594,7m² đất trồng cây lâu năm và tài sản trên đất (700 cây cà phê Robusta năm 2007) tại làng Tang, xã Kon Gang, huyện Đak Đoa, tỉnh Gia Lai có giá khởi điểm là 298.380.320 đồng (*Hai trăm chín tám triệu ba trăm tám mươi ngàn ba trăm hai mươi đồng*).

Hết thời hạn nộp hồ sơ, đã có 01 đơn vị nộp hồ sơ đấu giá là Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh PGL – Địa chỉ: 53 Nguyễn Tất Thành, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai.

Sau khi xem xét các tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản. Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đak Đoa lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản là: Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh PGL – Địa chỉ: 53 Nguyễn Tất Thành, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai.

Lý do lựa chọn tổ chức đấu giá: Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh PGL có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố; hồ sơ, năng lực, phương án đấu giá đáp ứng yêu cầu.

Đề nghị Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh PGL liên hệ Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đak Đoa để hoàn thiện các thủ tục và ký Hợp đồng dịch vụ đấu giá trong thời hạn 02 ngày kể từ ngày nhận được thông báo này.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đak Đoa, tỉnh Gia Lai thông báo đến các đơn vị tổ chức bán đấu giá được biết.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Công TTĐTQG về đấu giá tài sản;
- Công TTĐT Tổng cục THADS;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Gia Lai;
- Viện KSND huyện Đak Đoa;
- Chi cục trưởng (báo cáo);
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Ngô Xuân Sơn