

Số: ~~1082~~<sup>10810</sup>/TB-CCTHA

Ia Grai, ngày 17 tháng 6 năm 2022

## THÔNG BÁO

### Về việc công khai lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17 tháng 11 năm 2016;

Căn cứ Bản án số 36/2021/DSST ngày 17 tháng 8 năm 2021 của Tòa án nhân dân huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 111/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 10 năm 2021 và số 306/QĐ-CCTHADS ngày 14 tháng 12 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 43/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 4 năm 2022 và Biên bản cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản ngày 28 tháng 4 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 22153/CT-EXIMVAS ngày 26/5/2022 của Công ty cổ phần Giám định và Thẩm định EXIMVAS,

**Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai, thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản đối với tài sản sau:**

#### **1. Thông tin tài sản:**

- Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai.

Địa chỉ: 199 Hùng Vương, thị trấn Ia Kha, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai

- Tài sản đấu giá gồm 01 thửa đất và tài sản gắn liền với đất:

1. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất bị kê biên gồm: Quyền sử dụng thửa đất số 180, tờ bản đồ số 64, diện tích 186,1 m<sup>2</sup> (trong đó: 100 m<sup>2</sup> đất ở, 86,1 m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm) tại thị trấn Ia Kha, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai được Ủy ban nhân dân huyện Ia Grai cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BN 436051 ngày 27/6/2013 chính lý chứng thực trích lục ngày 27/9/2016 đứng tên bà Hoàng Thị Phán.

2. Tài sản trên đất: Tài sản trên đất: Nhà ở riêng lẻ một tầng xây dựng năm 2013, có diện tích 42,8m<sup>2</sup>; các công trình phụ trợ như mái hiên, giếng....; cây trồng gồm: 01 cây kinh doanh và 01 cây bơ kinh doanh)

Hiện trạng tài sản như trong biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 28/4/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai.

**2. Giá khởi điểm của tài sản: 650.421.788 đồng (Sáu trăm năm mươi triệu bốn trăm hai mươi một ngàn bảy trăm tám mươi tám đồng).**

**3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá:** (Theo khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17 tháng 11 năm 2016)

- Tổ chức đấu giá có cơ sở vật chất, trang thiết bị đảm bảo phù hợp cho việc bán đấu giá loại tài sản nêu trên;

- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá;

- Về thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp/Sở Tư pháp tỉnh/thành công bố.

**4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:**

- Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 22/6/2022 đến hết ngày 24/6/2022 (giờ hành chính).

- Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai - Địa chỉ: 199 Hùng Vương, thị trấn Ia Kha, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai.

**5. Chi tiết xin liên hệ:**

Bà Đậu Thị Mai - Chấp hành viên. Điện thoại: 0349774542.

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá tài sản được biết và nộp hồ sơ đúng thời hạn quy định./.

**Nơi nhận:**

- Cổng thông tin điện tử Quốc gia về đấu giá tài sản;
- Trang thông tin điện tử CTHADS tỉnh Gia Lai;
- Các Tổ chức Đấu giá;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**  
  
**Đậu Thị Mai**