

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
TỈNH GIA LAI  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN IA GRAI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Ia Grai, ngày 27 tháng 9 năm 2021

Số: 4475./TB-CCTHADS

**THÔNG BÁO**  
**Về việc công khai lựa chọn Tổ chức thẩm định giá**

Căn cứ khoản 2 Điều 98 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định số 01/2021/QĐST-KDTM ngày 25 tháng 3 năm 2021 của Tòa án nhân dân huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ các Quyết định thi hành án chủ động số 401/QĐ-CCTHADS ngày 23 tháng 4 năm 2021 và Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 511/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 6 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 68/QĐ-CCTHADS ngày 25 tháng 8 năm 2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Biên bản cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản ngày 23 và ngày 24 tháng 9 năm 2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai.

**Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai thông báo công khai lựa chọn Tổ chức thẩm định giá tài sản như sau:**

**1. Bên có tài sản thẩm định giá:** Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai – Địa chỉ: 199 Hùng Vương, thị trấn Ia Kha, huyện Ia Grai, Gia Lai.

**2. Thông tin về tài sản:** Tài sản kê biên để thi hành án thuộc sở hữu của: Ông **Đỗ Văn Cường** và bà **Phạm Thị Cúc Hoa** - Địa chỉ: Thôn Thanh Hà 1, xã Ia Hrang, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai.

Gồm:

1. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại Thôn Thanh Bình, xã Ia Bă, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất AK 114127 do Ủy ban nhân dân huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai cấp ngày 09/7/2007: Thửa đất số 34, tờ bản đồ số 85 (nay là thửa đất số 42, tờ bản đồ số 51), diện tích qua đo đạc thực tế 3944,9m<sup>2</sup> đất TCLN

Tài sản gắn liền trên đất: Nhà cấp IV diện tích 53m<sup>2</sup>, 300 cây cà phê, 160 trụ tiêu, 01 giếng nước đào, hàng rào trụ bê tông, lưới B40 + Cổng sắt: diện tích 389,7m<sup>2</sup>

2. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại Làng Bẹk, xã Ia Bă, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất BE 765232 do Ủy ban nhân dân huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai cấp ngày 22/6/2011: Thửa đất số 65, tờ bản đồ số 01 (nay là thửa đất số 65, tờ bản đồ số 33), diện tích qua đo đạc thực tế 24.211,3m<sup>2</sup> đất TCLN.

Tài sản gắn liền trên đất: Nhà xây cấp IV diện tích 28m<sup>2</sup>, 1848 Cây cà phê, 680 trụ tiêu, 01 giếng nước đào.

### 3. Thời gian, hình thức nộp hồ sơ:

- Thời gian tiếp nhận hồ sơ: Trong 02 ngày làm việc: 28/9/2021 và 29/9/2021 (Giờ hành chính).

- Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai – Địa chỉ: 199 Hùng Vương, thị trấn Ia Kha, huyện Ia Grai, Gia Lai.

### 4. Hồ sơ của Tổ chức thẩm định giá:

Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình; quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu,...) và các tài liệu khác có liên quan.

Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

### 5. Chi tiết liên hệ:


Ông Lê Trung Dũng -- Chấp hành viên. Điện thoại: 0905 154 274

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá tài sản được biết và nộp hồ sơ đúng thời hạn quy định.

#### *Nơi nhận:*

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Gia Lai;
- Cổng thông tin điện tử của Tổng cục THADS;
- Lưu: VT, HSTHADS.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



Lê Trung Dũng