

Mẫu số: D23-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư Pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH GIA LAI CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

HUYỆN ĐAK ĐOÀ

Số: 302/TB- CCTHADS

Đak Đoa, ngày 16 tháng 01 năm 2024.

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016;
Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Quyết định số 19/2022/QĐST-DS, ngày 28 tháng 8 năm 2022 của Tòa án nhân dân thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định về việc xử lý tài sản ủy thác số 07/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 12 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đak Đoa, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất 06/QĐ-CCTHADS ngày 18/12/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đak Đoa, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 26/12/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đak Đoa, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số: 02/2024/CT-BĐS-GL ngày 09/01/2024 của Công ty cổ phần tư vấn đầu tư và thẩm định giá Sao Việt.

Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Đak Đoa, tỉnh Gia Lai thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên như sau:

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đak Đoa, tỉnh Gia Lai - địa chỉ: 534 Nguyễn Huệ, thị trấn Đak Đoa, huyện Đak Đoa, tỉnh Gia Lai cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên như sau:

Quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất: Thửa đất số 24, tờ bản đồ số 54, diện tích đất 1015,1m²; Mục đích sử dụng: Đất ở nông thôn 200,0 m², đất trồng cây lâu năm 815,1m²; Thời hạn sử dụng: Đất ở nông thôn: Lâu dài, đất trồng cây lâu năm: Đến ngày 01/7/2064; Địa chỉ thửa đất: tại làng K'Tập, xã H'Neng, huyện Đak Đoa, tỉnh Gia Lai. Đất đã được Ủy ban nhân dân huyện Đak Đoa, tỉnh Gia Lai cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CL 818510 ngày 29/12/2017 cho ông Gut và Von. Ngày 28/10/2020 đã chuyển nhượng cho ông Thiệu Ngọc Ty theo hồ sơ số 3349.CN.0130.

(Tình trạng tài sản theo biên bản kê biên ngày 26/12/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đak Đoa, tỉnh Gia Lai).

Giá khởi điểm của tài sản bán đấu giá: 877.659.000 đồng (Tám trăm bảy mươi bảy triệu sáu trăm năm mươi chín nghìn đồng).

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đak Đoa, tỉnh Gia Lai thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá.

- Phương án đấu giá khả thi hiệu quả.

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức bán đấu giá tài sản.

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp.

- Có tên trong danh sách tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Đơn xin tham gia tổ chức đấu giá tài sản.

- Bảng tiêu chí đánh giá chấm điểm tổ chức đấu giá tài sản.

- Hồ sơ năng lực.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 17/01/2024 đến hết ngày 19/01/2024.

Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp

Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đak Đoa, tỉnh Gia Lai – Địa chỉ: 534 Nguyễn Huệ, thị trấn Đak Đoa, huyện Đak Đoa, tỉnh Gia Lai.

Vậy, thông báo đến các tổ chức bán đấu giá biết, liên hệ và đăng ký tổ chức bán đấu giá tài sản./.

Nơi nhận:

- Trang Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Gia lai;

- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;

- Viện KSND huyện Đak Đoa (Kiểm sát);

- Chi cục trưởng (để báo cáo);

- Các đương sự;

- Lưu VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Đặng Tấn Dũng