

Mẫu số: D23-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH GIA LAI CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
HUYỆN IA GRAI

Số: 277/TB-CCTHA

Ia Grai, ngày 30 tháng 01 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Bản án số 42/2022/DS-ST ngày 22 tháng 7 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 06/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 10 năm 2022 và số 355/QĐ-CCTHADS ngày 15/3/2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 06/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 11 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 0004/24.01/THA/GLI/EXIMA ngày 26/12/2023 của Công ty Cổ Phần Thẩm Định Giá E Xim;

Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai – Địa chỉ: Số 199 Hùng Vương, thị trấn Ia Kha, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai, cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

1. Thông tin tài sản:

- Tài sản 1: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất của thửa đất số 35 thuộc tờ bản đồ số 2 tại xã Ia Yok, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai đã được Ủy ban nhân dân huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số K 697181 ngày 23/6/1997 cho ông Phan Văn Cường.

Giá khởi điểm của tài sản 1: 126.022.390 đồng (Một trăm hai mươi sáu triệu không trăm hai mươi hai ngàn ba trăm chín mươi đồng)

- Tài sản 2: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất của thửa đất số 77 thuộc tờ bản đồ số 128 tại xã Ia Yok, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai đã được Ủy ban nhân dân huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số AI 415501 ngày 20/4/2007 cho ông Phan Văn Cường và bà Lê Thị Bá Pháp.

Giá khởi điểm của tài sản 2: 334.345.925 đồng (Ba trăm ba mươi bốn triệu ba trăm bốn mươi lăm ngàn chín trăm hai mươi lăm đồng)

Tổng giá trị 02 tài sản: 460.368.315 đồng (Bốn trăm sáu mươi triệu ba trăm sáu mươi tám ngàn ba trăm mười lăm đồng)

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai tỉnh Gia Lai thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

2. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá: (Theo khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17 tháng 11 năm 2016)

- Tổ chức đấu giá có cơ sở vật chất, trang thiết bị đảm bảo phù hợp cho việc bán đấu giá loại tài sản nêu trên;
- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá;
- Về thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp/Sở Tư pháp tỉnh/thành công bố.

3. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

- Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 31/01/2024 đến hết ngày 02/02/2024 (giờ hành chính).

- Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai - Địa chỉ: 199 Hùng Vương, thị trấn Ia Kha, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai.

4. Chi tiết xin liên hệ:

Bà Đậu Thị Mai - Chấp hành viên. Điện thoại: 0349774542.

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá tài sản được biết và nộp hồ sơ đúng thời hạn quy định./.

Nơi nhận:

- Cổng thông tin điện tử Quốc gia về đấu giá tài sản;
- Trang thông tin điện tử CTHADS tỉnh Gia Lai;
- Đương sự;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Đậu Thị Mai