

CỤC THADS TỈNH GIA LAI
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN IA GRAI

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 296/TB-CCTHADS

Ia Grai, ngày 20 tháng 02 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự 2008 được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Bản án số 45/2022/DS-ST ngày 28/7/2022 của Toà án nhân dân huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai.

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 16/QĐ-CCTHADS ngày 03/10/2022 và Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 566/QĐ-CCTHADS ngày 12/7/2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai.

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 07/QĐ-CCTHADS ngày 09/11/2023 của Chấp hành viên Chi Cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai sẽ tiến hành hợp đồng dịch vụ với tổ chức bán đấu giá tài sản đã kê biên nhằm đảm bảo việc thi hành án, cụ thể:

Thông tin của người có tài sản

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai

Địa chỉ: Số 199 Hùng Vương, thị trấn Ia Kha, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai.

Đại diện: Ông Đào Minh Tuyên, chức danh: Chấp hành viên

Điện thoại: 0935133456

Thông tin tài sản đấu giá.

1. Quyền sử dụng đất và toàn bộ tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 6 tờ bản đồ số 108, diện tích 7800m², Đất trồng cây lâu năm, thời hạn sử dụng năm 2063, đất đã được UBND huyện Ia Grai, Gia Lai cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BP 193410 ngày 28/11/2013 – Địa chỉ thửa đất: Làng O Péch, xã Ia Péch, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai.

+ Đất diện tích 78000 m² có giá **195.132.600** đồng (Một trăm chín mươi lăm triệu một trăm ba mươi hai nghìn sáu trăm đồng).

+ Cây trồng trên đất: - Cà phê: 390 cây kinh doanh bỏ khoảng 03 năm không chăm sóc, kém phát triển có giá **8.889.192** đồng (Tám triệu tám trăm tám mươi chín nghìn một trăm chín mươi hai đồng).

- Tiêu trụ sồng 23 trụ trồng xen với cà phê, tiêu đang kinh doanh, không chăm sóc, phát triển kém có giá **1.138.040** đồng (Một triệu một trăm ba mươi tám nghìn không trăm bốn mươi đồng).

* Tổng tài sản có **205.159.832** đồng (Chín mươi triệu năm trăm mười bảy nghìn không trăm năm mươi sáu đồng)

Ngoài ra không còn bất kỳ tài sản nào khác.

2. Quyền sử dụng đất và toàn bộ tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 40 tờ bản đồ số 108, diện tích 3600m², Đất trồng cây lâu năm, thời hạn sử dụng năm 2063, đất đã được UBND huyện Ia Grai, Gia Lai cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BP 193410 ngày 28/11/2013 – Địa chỉ thửa đất: Làng O Péch, xã Ia Péch, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai.

+ Đất diện tích 3.934 m² có giá **90.061.200** đồng (Chín mươi triệu không trăm sáu mươi một nghìn hai trăm đồng).

+ Cây trồng trên đất: Cây Cà phê 20 cây kinh doanh, bỏ khoảng 03 năm không chăm sóc, kém phát triển có giá **455.856** đồng (Bốn trăm năm mươi lăm nghìn tám trăm năm mươi sáu đồng).

* Tổng tài sản có giá **90.517.056** đồng (Chín mươi triệu năm trăm mười bảy nghìn không trăm năm mươi sáu đồng)

** **Giá tổng của tài sản 1+2 là: 205.159.832 đồng + 90.517.056 đồng = 295.676.888 đồng** (Hai trăm chín mươi lăm triệu sáu trăm bảy mươi sáu nghìn tám trăm tám mươi tám đồng).

Ngoài ra không còn bất kỳ tài sản nào khác.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá.

Mọi tổ chức bán đấu giá đáp ứng đầy đủ các điều kiện theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016.

Thời gian, thời điểm nhận hồ sơ.

- Thời gian: Hạn nộp hồ sơ 03 ngày làm việc kể từ ngày đăng thông báo (20/02/2024).

- Địa điểm: Chi cục thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai

- Địa chỉ: Số 199 Hùng Vương, thị trấn Ia Kha, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai.

Điện thoại liên hệ: CHV Đào Minh Tuyên. 0935133456

- Điều kiện: Người đến nộp hồ sơ đăng ký mang theo giấy giới thiệu của tổ chức bán đấu giá tài sản và Căn cước công dân hoặc chứng minh nhân. Trường hợp hồ sơ không được lựa chọn sẽ không được trả lại.

Vậy, Chi cục thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai thông báo cho các tổ chức bán đấu giá tài sản có đủ năng lực, điều kiện theo quy định của pháp luật và mong được sự hợp tác./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS.tỉnh Gia Lai;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Ia Grai;
- Lưu: VT, HSTHA.

