

Mẫu số: D23-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH GIA LAI CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
HUYỆN IA GRAI

Số: 347/TB-CCTHA

Ia Grai, ngày 07 tháng 3 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án kinh doanh thương mại sơ thẩm số 11/2022/KDTM-ST ngày 10 tháng 8 năm 2022 của Tòa án nhân dân thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai và Bản án Kinh doanh thương mại phúc thẩm số 07/2023/KDTM-PT ngày 28 tháng 4 năm 2023 của Tòa án nhân dân tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 110/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 11 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 16/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 12 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 0035/24.01/THA/GLI/EXIMA ngày 11/01/2024 của Công ty Cổ Phần Thẩm Định Giá E Xim;

Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai – Địa chỉ: Số 199 Hùng Vương, thị trấn Ia Kha, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai, cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

1. Thông tin tài sản:

Quyền sử dụng đất và tài sản thực tế gắn liền với đất tại làng Mèo, xã Ia Grăng, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai, thửa đất số 106, tờ bản đồ số 50, diện tích 30.648,1m² đất trồng cây lâu năm được Ủy ban nhân dân huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BP 208178 ngày 13 tháng 5 năm 2013 cho ông Puih Byuih và bà Puih Pí, chỉnh lý chuyển nhượng cho bà Nguyễn Thị Kim Nghiêng. Qua xem xét, thẩm định tại chỗ ngày 17 tháng 5 năm 2021, xác định đất thế chấp tại làng Mèo, xã Ia Grăng, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai, thửa đất số 106, tờ bản đồ số 50, diện tích 23.541m² (theo Kết quả đo đạc hiện trạng sử dụng đất của Công ty trách nhiệm hữu hạn Trắc địa bản đồ Nhật Tuấn).

Hiện trạng tài sản như trong biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 07/12/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai.

Tài sản gắn liền với đất: 437 cây điều kinh doanh

Giá khởi điểm của tài sản: 696.198.000 đồng (Sáu trăm chín mươi sáu triệu một trăm chín mươi tám nghìn đồng)

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai tỉnh Gia Lai thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

2. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá: (Theo khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17 tháng 11 năm 2016)

- Tổ chức đấu giá có cơ sở vật chất, trang thiết bị đảm bảo phù hợp cho việc bán đấu giá loại tài sản nêu trên;

- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá;

- Về thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp/Sở Tư pháp tỉnh/thành công bố.

3. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

- Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 08/3/2024 đến hết ngày 12/3/2024 (giờ hành chính).

- Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai - Địa chỉ: 199 Hùng Vương, thị trấn Ia Kha, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai.

4. Chi tiết xin liên hệ:

Bà Đậu Thị Mai - Chấp hành viên. Điện thoại: 0349774542.

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá tài sản được biết và nộp hồ sơ đúng thời hạn quy định./.

Nơi nhận:

- Cổng thông tin điện tử Quốc gia về đấu giá tài sản;
- Trang thông tin điện tử CTHADS tỉnh Gia Lai;
- Đương sự;
- Lưu: VT, HSTHA.

