

Mẫu số: D23-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH GIA LAI CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
HUYỆN IA GRAI

Số: 346../TB-CCTHA

Ia Grai, ngày 07 tháng 3 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án kinh doanh thương mại sơ thẩm số 18/2022/KDTM-ST ngày 23 tháng 9 năm 2022, Quyết định sửa chữa, bổ sung bản án sơ thẩm số 03/2023/QĐ-SCBSBA ngày 08 tháng 8 năm 2023 của Tòa án nhân dân thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai; Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án kinh doanh thương mại số 02/2023/QĐ-PT ngày 08 tháng 02 năm 2023 của Tòa án nhân dân tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 541/QĐ-CCTHADS ngày 28 tháng 6 năm 2023 và số 91/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 11 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 15/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 12 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 0015/24.01/THA/GLI/EXIMA ngày 10/01/2024 của Công ty Cổ Phần Thẩm Định Giá E Xim;

Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai – Địa chỉ: Số 199 Hùng Vương, thị trấn Ia Kha, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai, cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

1. Thông tin tài sản:

- Tài sản 1: Thửa đất số: 43, 52, 53, tờ bản đồ số 36, tại: Làng Mèo, xã Ia Grăng, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai; diện tích 15110,3 m² theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số: BP 208122 do Ủy ban nhân dân huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai cấp ngày 13/5/2013 đứng tên bà Mai Thị Kiều Diễm và tài sản trên đất như sau:

- + Trên thửa đất số 43, tờ bản đồ số 36: Có 42 cây điều trên 10 năm.
- + Trên thửa đất số 52, tờ bản đồ số 36: Có 28 cây điều trên 10 năm.
- + Trên thửa đất số 53, tờ bản đồ số 36: Có 198 cây điều trên 3 năm.

Giá khởi điểm tài sản 1: 114.602.800 đồng (Một trăm mười bốn triệu sáu trăm lẻ hai nghìn tám trăm đồng)

- Tài sản 2: Thửa đất số: 9, tờ bản đồ số 35, tại: Làng Mèo, xã Ia Grăng, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai; diện tích đất 23880,7 m² theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số: BP 208141 do Ủy ban nhân dân huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai cấp ngày 13/5/2013 đứng tên bà Mai Thị Kiều Diễm và tài sản trên đất: Cây Điều trên 10 năm (trồng trên phần diện tích 6684,5 m, phần diện tích còn lại bỏ hoang).

Tài sản gắn liền với đất: 96 cây điều kinh doanh

Giá khởi điểm của tài sản 2: 222.380.000 đồng (Hai trăm hai mươi hai triệu ba trăm tám mươi nghìn đồng)

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai tỉnh Gia Lai thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

2. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá: (Theo khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17 tháng 11 năm 2016)

- Tổ chức đấu giá có cơ sở vật chất, trang thiết bị đảm bảo phù hợp cho việc bán đấu giá loại tài sản nêu trên;

- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá;

- Về thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp/Sở Tư pháp tỉnh/thành công bố.

3. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

- Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 08/3/2024 đến hết ngày 12/3/2024 (giờ hành chính).

- Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai - Địa chỉ: 199 Hùng Vương, thị trấn Ia Kha, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai.

4. Chi tiết xin liên hệ:

Bà Đậu Thị Mai - Chấp hành viên. Điện thoại: 0349774542.

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá tài sản được biết và nộp hồ sơ đúng thời hạn quy định./.

Nơi nhận:

- Công thông tin điện tử Quốc gia về đấu giá tài sản;
- Trang thông tin điện tử CTHADS tỉnh Gia Lai;
- Đương sự;
- Lưu: VT, HSTHA.


Đậu Thị Mai