

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH GIA LAI
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN CHƯ SÊ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 299.../TB-CCTHADS

Chư Sê, ngày 14 tháng 3 năm 2024

THÔNG BÁO

Về tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 11/QĐ-CCTHADS ngày 24/10/2022 và Quyết định thi hành án chủ động số 278/QĐ-CCTHADS ngày 14/4/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 06/QĐ-CCTHADS ngày 09/11/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai;

Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 52/2024/ĐGTS-CNPGL ngày 14/3/2024 giữa Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Sê và Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh PGL;

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 52/2024/TB-CNPGL ngày 14/3/2024 của Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh PGL.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Sê thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

a) Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản:

Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh PGL, địa chỉ: Số 45 Nguyễn Tất Thành, phường Hoa Lư, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai.

b) Tài sản kê biên đưa ra bán đấu giá của ông **Lê Năng** và bà **Trần Thị lệ Thu**, địa chỉ: Thôn 19, xã Ia Tiêm, huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai, gồm:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 3, tờ bản đồ số 52, đất trồng cây lâu năm có diện tích 13.552m² địa chỉ thửa đất: Làng Nái (nay Làng K), xã Ia Tiêm, huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BN 420490 do UBND huyện Chư Sê cấp ngày 23/8/2013 cho ông Lê Năng bà Trần Thị Lệ Thu.

Giá khởi điểm: 781.562.925 đồng (Bảy trăm tám mươi một triệu năm trăm sáu mươi hai nghìn chín trăm hai mươi lăm đồng).

c) Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: Từ ngày 04/4/2024 đến ngày 05/4/2024 (trong giờ hành chính) tại Làng K, xã Ia Tiêm, huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai.

d) Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày niêm yết việc đấu giá đến phút ngày 08/4/2024 (trong giờ hành chính). Địa điểm tại Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh PGL, địa chỉ: Số 45 Nguyễn Tất Thành, phường Hoa Lư, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai.

đ) Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước:

* Tiền mua hồ sơ: 500.000 đồng/01 bộ.

* Tiền đặt trước: **156.300.000 đồng**. Nộp vào các ngày: 08/4/2024; ngày 09/4/2024; ngày 10/4/2024 (Chậm nhất đến 17 giờ 00 phút ngày 10/4/2024) theo số tài khoản: **6205169677** mở tại Ngân hàng BIDV chi nhánh Gia Lai của Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh PGL với nội dung: “ **Tên khách hàng + nộp tiền đặt trước theo thông báo số 52/2024/TB-CNPGL**” Ngoài thời gian trên người đăng ký nộp khoản đặt trước vào thời gian khác thì phải có sự thỏa thuận với Chi nhánh công ty đấu giá hợp danh PGL nhưng phải trước ngày mở cuộc đấu giá.

e) Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

- Thời gian bán và tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá từ ngày niêm yết đến ngày 08/4/2024 (trong giờ hành chính).

- Địa điểm tại Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh PGL, địa chỉ: Số 45 Nguyễn Tất Thành, phường Hoa Lư, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai.

- Điều kiện, cách thức: Người đăng ký không thuộc đối tượng không được đăng ký tham gia đấu giá theo Luật đấu giá tài sản và pháp luật có liên quan (Chi tiết tại Quy chế cuộc đấu giá) mua hồ sơ, nộp tiền đặt trước và nộp hồ sơ tại trụ sở Chi nhánh Công ty đấu giá PGL, số điện thoại: 0269.627.0519.

g) Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Vào lúc 09 giờ 00 ngày 11/4/2024 tại Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh PGL, địa chỉ: Số 45 Nguyễn Tất Thành, phường Hoa Lư, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai.

h) Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá:

- Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá.

- Phương thức đấu giá: Trả giá lên.

- Bước giá: 5.000.000 đồng.

Tổ chức, cá nhân có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại địa chỉ: Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh PGL, địa chỉ: Số 45 Nguyễn Tất Thành, phường Hoa Lư, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá tài sản 01 ngày làm việc ông Lê Năng và bà Trần Thị Lệ Thu có quyền nhận lại tài sản đã kê biên nếu đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá./.

Nơi nhận:

- Các Đương sự;
- UBND xã Ia Tiêm;
- Viện KSND huyện Chư Sê;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Gia Lai;
- Lưu: VT, HSTHA.



Hồ Hoàng Ngọc