

Ia Grai, ngày 20 tháng 5 năm 2024

Số: 551/TB-THADS

**THÔNG BÁO**  
**Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá**

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;  
Căn cứ Bản án số 05/2022/KDTM-ST ngày 14 tháng 7 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 19/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 10 năm 2022; Quyết định thi hành án số 297/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 03 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai.

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 35/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 4 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ kết quả thẩm định 7 tháng 5 năm 2024 của Công ty cổ phần tư vấn đầu tư và thẩm định giá Đông Dương;

Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 12 tháng 4 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản là Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Tây Nam – Địa chỉ: 67 Vũ, phường IaKring, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản tài sản đã kê biên sau:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại làng Klăh 2, xã Ia Dêr, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai, thuộc thửa đất số 1092, tờ bản đồ số 51, có diện tích thực tế 877,5m<sup>2</sup>; Mục đích sử dụng: Đất trồng cây lâu năm; thời hạn sử dụng: đến năm 2049 theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất CU 786912 do Sở Tài Nguyên và Môi trường tỉnh Gia Lai cấp ngày 31 tháng 3 năm 2020, đứng tên bà Nguyễn Thị Phượng, ông Trương Văn Nam.

Đất có tứ cận như sau:

- + Phía Đông giáp thửa đất số 1095 có cạnh dài 28,65m.
- + Phía Tây giáp đường có cạnh dài 28,65m.
- + Phía Nam giáp đất bà Nguyễn Thị Hoa có cạnh dài 30,73m.
- + Phía Bắc giáp đường có cạnh dài 31,48m.

Tài sản gắn liền trên đất: Trên đất không có cây trồng gì có giá trị và không có công trình gắn liền trên đất.

Vậy, thông báo đề đơn vị tổ chức đấu giá tài sản biết, liên hệ, thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Viện KSND H.Ia Grai (K/sát);
- Trang thông tin điện tử của Cục THASDS tỉnh Gia Lai (Để đăng tin);
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Tấn Tài