

Số: 57/TB-CCTHA

Ia Grai, ngày 14 tháng 5 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự 2008 được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Bản án số 59/2022/DS-ST ngày 07/9/2022 của Tòa án nhân dân huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 107/QĐ-CCTHADS ngày 01/11/2022 và Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 562/QĐ-CCTHADS ngày 04/7/2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 27/QĐ-CCTHADS ngày 18/01/2024 của Chấp hành viên Chi Cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai sẽ tiến hành hợp đồng dịch vụ với tổ chức bán đấu giá tài sản đã kê biên nhằm đảm bảo việc thi hành án, cụ thể:

Thông tin của người có tài sản

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai

Địa chỉ: Số 199 Hùng Vương, thị trấn Ia Kha, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai.

Đại diện: Ông Đào Minh Tuyên, chức danh: Chấp hành viên

Điện thoại: 0935133456

Thông tin tài sản đấu giá.

1. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất của thửa đất số 10 thuộc tờ bản đồ số 136. Đất trồng cây lâu năm. Thời hạn sử dụng đất đến tháng 8/2059 được UBND huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AP 704603 ngày 31/8/2009, sau khi kiểm tra, đo đạc hiện trạng tài sản kết quả diện tích thửa đất thực tế là 7.944m² trùng khớp với diện tích đất đã được Tòa án nhân dân huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai xác định tại Bản án số 59/2022/DS-ST ngày 07/9/2022 – Địa chỉ thửa đất tại Làng De Chí, xã Ia Pêch, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai.

+ Đất diện tích 7944 m² có giá 222.432.000 đồng (Hai trăm hai mươi hai triệu bốn trăm ba mươi hai nghìn đồng).

+ Cây trồng trên đất: - Cà Điều: 142 cây kinh doanh trồng khoảng năm 2013 có giá 57.936.000 đồng (Năm mươi bảy triệu chín trăm ba mươi sáu nghìn đồng).

* Tổng tài sản có giá 280.368.000 đồng (Hai trăm tám mươi triệu ba trăm sáu mươi tám nghìn đồng)

Ngoài ra không còn bất kỳ tài sản nào khác.

2. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất của thửa đất số 23 thuộc tờ bản đồ số 147. Đất trồng cây lâu năm. Thời hạn sử dụng đất đến tháng 8/2059 được UBND huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AP 704571 ngày 31/8/2009, sau khi kiểm tra, đo đạc hiện trạng tài sản kết quả diện tích thửa đất thực tế là 6.318m² trùng khớp với diện tích đất đã được Tòa án nhân dân huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai xác định tại Bản án số 59/2022/DS-ST ngày 07/9/2022 – Địa chỉ thửa đất tại Làng De Chí, xã Ia Pêch, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai.

+ Đất diện tích 6.318 m² có giá 176.904.000 đồng (Một trăm bảy mươi sáu triệu chín trăm linh bốn nghìn đồng).

+ Cây trồng trên đất: - Cây Điều: 165 cây kinh doanh trồng khoảng năm 2008 có giá 67.320.000 đồng (Sáu mươi bảy triệu ba trăm hai mươi nghìn đồng).

* Tổng tài sản có giá 244.224.000 đồng (Hai trăm bốn mươi bốn triệu hai trăm hai mươi bốn nghìn đồng)

Ngoài ra không còn bất kỳ tài sản nào khác.

** **Giá thẩm định tổng của tài sản 1+2** là: 280.368.000 đồng + 244.224.000 đồng = 524.592.000 đồng (Năm trăm hai mươi bốn triệu năm trăm chín mươi hai nghìn đồng).

Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá.

Mọi tổ chức bán đấu giá đáp ứng đầy đủ các điều kiện theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016.

Thời gian, thời điểm nhận hồ sơ.

- Thời gian: Hạn nộp hồ sơ 03 ngày làm việc kể từ ngày đăng thông báo (27/5/2024 đến hết ngày 29/5/2024).

- Địa điểm: Chi cục thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai

- Địa chỉ: Số 199 Hùng Vương, thị trấn Ia Kha, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai.

Điện thoại liên hệ: CHV Đào Minh Tuyên. 0935133456

- Điều kiện: Người đến nộp hồ sơ đăng ký mang theo giấy giới thiệu của tổ chức bán đấu giá tài sản và Căn cước công dân hoặc chứng minh nhân. Trường hợp hồ sơ không được lựa chọn sẽ không được trả lại.

Vậy, Chi cục thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai thông báo cho các tổ chức bán đấu giá tài sản có đủ năng lực, điều kiện theo quy định của pháp luật và mong được sự hợp tác./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS.tỉnh Gia Lai;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Ia Grai;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Đào Minh Tuyên