

Số: 608/TB-CCTHADS

Ia Grai, ngày 07 tháng 6 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự 2008 được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Bản án số 07/2020/KDTM - ST ngày 27/11/2020 của Toà án nhân dân huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai và Bản án số 02/2023/KDTM - ST ngày 30/8/2023 và Quyết định sửa chữa, bổ sung Bản án sơ thẩm số 03/QĐ-SCBSBA ngày 30/10/2023 của Toà án nhân dân huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai.

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 403/QĐ-CCTHADS ngày 23/4/2021; Quyết định thi hành án chủ động số 93/QĐ-CCTHADS ngày 01/11/2023; Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 444/QĐ-CCTHADS ngày 14/5/2021; Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 150/QĐ-CCTHADS ngày 19/12/2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 33/QĐ-CCTHADS ngày 19/3/2024 của Chấp hành viên Chi Cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai sẽ tiến hành hợp đồng dịch vụ với tổ chức bán đấu giá tài sản đã kê biên nhằm đảm bảo việc thi hành án, cụ thể:

Thông tin của người có tài sản

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai

Địa chỉ: Số 199 Hùng Vương, thị trấn Ia Kha, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai.

Đại diện: Ông Đào Minh Tuyên, chức danh: Chấp hành viên

Điện thoại: 0935133456

Thông tin tài sản đấu giá.

1. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa số 116, tờ bản đồ số 76, địa chỉ: Tổ dân phố 7, thị trấn Ia Kha, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CD 583705 do UBND huyện Ia Grai cấp ngày 10/6/2016, cập nhật thay đổi chủ sử dụng ngày 18/8/2016.

Thửa đất có diện tích đo đạc thực tế là 355,4m² trong đó đất ở đô thị 100,0 m², thời hạn sử dụng: Lâu dài, đất trồng cây lâu năm 255,4 m² thời hạn sử dụng đến năm 2065, hiện trạng tài sản có diện tích trùng khớp với diện tích được cấp theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CD 583705 do UBND huyện Ia Grai cấp ngày 10/6/2016, cập nhật thay đổi chủ sử dụng ngày 18/8/2016, địa chỉ thửa đất tại Tổ dân phố 7, thị trấn Ia Kha, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai.

Thửa đất có tứ cận như sau:

- Phía Đông giáp thửa đất số 117 có cạnh dài 32,75m;
- Phía Tây giáp thửa đất số 115 có cạnh dài 33,06m;
- Phía Nam giáp thửa đất số 118 có cạnh dài 10,93m;
- Phía Bắc giáp đường Lý Thường Kiệt có cạnh dài 10,80m.

* **Tài sản có giá: 750.404.708 đồng** (Bảy trăm năm mươi triệu bốn trăm linh bốn nghìn bảy trăm linh tám đồng) (Trong đó quyền sử dụng đất TCLN 255,4m² có giá là 496.502.708 đồng và đất ODT 100,0m² có giá 253.902.000 đồng).

Tài sản trên đất: Đất trống không có bất kỳ tài sản nào.

Ngoài ra không còn bất kỳ tài sản nào khác.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá.

Mọi tổ chức bán đấu giá đáp ứng đầy đủ các điều kiện theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016.

Thời gian, thời điểm nhận hồ sơ.

- Thời gian: Hạn nộp hồ sơ 04 ngày làm việc kể từ ngày đăng thông báo (07/6/2024 đến hết ngày 12/6/2024).

- Địa điểm: Chi cục thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai

- Địa chỉ: Số 199 Hùng Vương, thị trấn Ia Kha, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai.

Điện thoại liên hệ: CHV Đào Minh Tuyên. 0935133456

- Điều kiện: Người đến nộp hồ sơ đăng ký mang theo giấy giới thiệu của tổ chức bán đấu giá tài sản và Căn cước công dân hoặc chứng minh nhân. Trường hợp hồ sơ không được lựa chọn sẽ không được trả lại.

Vậy, Chi cục thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai thông báo cho các tổ chức bán đấu giá tài sản có đủ năng lực, điều kiện theo quy định của pháp luật và mong được sự hợp tác./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS.tỉnh Gia Lai;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Ia Grai;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Đào Minh Tuyên