

Mẫu số: D23-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH GIA LAI
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN KBANG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 111 /TB-CCTHADS

Kbang, ngày 01 tháng 8 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 24/2023/DS-ST ngày 12 tháng 10 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Kbang, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 159/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 12 năm 2023; Quyết định thi hành án số 202/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 12 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kbang, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 04/QĐ-CCTHADS ngày 14 tháng 6 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kbang, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 19 tháng 7 năm 2024 của Công ty Cổ phần Tư vấn đầu tư và Thẩm định giá Sao Việt;

Đã hết thời hạn 05 ngày làm việc kể từ ngày Thông báo về kết quả thẩm định giá tài sản mà đương sự không gửi đơn yêu cầu định giá lại tài sản cũng không thỏa thuận về tổ chức bán đấu giá.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kbang - Địa chỉ: 47 Trần Hưng Đạo, thị trấn Kbang, huyện Kbang, tỉnh Gia Lai cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên như sau:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kbang - Địa chỉ: 47 Trần Hưng Đạo, thị trấn Kbang, huyện Kbang, tỉnh Gia Lai.

2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:

- Quyền sử dụng đất có diện tích là 795m² (trong đó đất ở nông thôn 400 m², đất nông nghiệp trồng cây lâu năm 395m²), đất thuộc thửa đất số 151, tờ bản đồ số 31 có giá là: 252.705.000 đồng (Hai trăm năm mươi hai triệu bảy trăm lẻ năm ngàn đồng).

- Nhà ở và các công trình phụ có giá: 85.973.181 đồng. (Tám mươi lăm triệu chín trăm bảy mươi ba ngàn một trăm tám mươi một đồng).

- Cây trồng trên đất gồm: 02 cây bạch đàn tái sinh năm 4; 01 cây mít 07 năm tuổi (kinh doanh 1-5 năm); 01 cây bơ kinh doanh 1-5 năm có giá: 1.500.600 đồng. (Một triệu năm trăm ngàn sáu trăm đồng).

3. Giá khởi điểm của tài sản bán đấu giá

340.179.000 đồng (Ba trăm bốn mươi triệu một trăm bảy mươi chín ngàn đồng).

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức tổ chức đấu giá tài sản:

4.1 Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc đấu giá đối với loại tài sản bán đấu giá.

4.2 Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả.

4.3 Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức bán đấu giá tài sản.

4.4 Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp.

4.5 Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.

4.6 Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá.

2. Hồ sơ năng lực và các tài liệu khác có liên quan.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 01 tháng 8 năm 2024 đến hết ngày 05 tháng 8 năm 2024.

Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kbang.

Địa chỉ nộp hồ sơ: 47 Trần Hưng Đạo, thị trấn Kbang, huyện Kbang, tỉnh Gia Lai.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về DGTS;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện;
- Lưu: VT, HSTHA.

