

CỤC THADS TỈNH GIA LAI
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN IA PA

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 210/TB-CCTHADS

Ia Pa, ngày 08 tháng 8 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Quyết định thi hành án số 186/QĐ-CCTHADS ngày 19/02/2024, số 224/QĐ-CCTHADS ngày 12/03/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Pa, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 03/QĐ-CCTHADS ngày 05/4/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Pa, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 260/2024/1017, ngày 09/7/2017 của Công ty CP Thẩm định giá NOVA chi nhánh tại Gia Lai.

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 137/2024/TB-CNPGL ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh PGL (trường hợp bán tài sản bởi tổ chức bán đấu giá).

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Pa thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

a) Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản: Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh PGL-Địa chỉ: Số 45 (gian phòng tầng 1) Nguyễn Tất Thành, phường Hoa Lư, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai.

b) Tên tài sản hoặc danh mục tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá; nơi có tài sản đấu giá; giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng đối với tài sản đấu giá: (tài sản kê biên vụ Lương Thị Hảo Yên+Nguyễn Đức Cảnh).

*** Tài sản bán đấu giá:**

- Đất ở nông thôn: 140m²;
- Đất CLN: 504,5m²;
- Công trình xây dựng gồm nhà ở cấp 4, diện tích sử dụng 80,6m² (nhà chưa đăng ký quyền sở hữu theo quy định).

(Chi tiết theo Biên bản kê biên, xử lý tài sản vào hồi 08 giờ 00 phút, ngày 17/5/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Pa và Chứng thư thẩm định giá số: 260/2024/1017, ngày 09/7/2017 của Công ty TNHH Thẩm Định Giá NOVA).

* Giá khởi điểm của bán đấu giá là: **1.155.359.000** đồng (Một tỷ, một trăm năm mươi lăm triệu, ba trăm năm mươi chín nghìn đồng)

- **Hình thức, phương thức đấu giá:** Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá hoặc đấu giá trực tuyến, theo phương thức trả giá lên.

Bước giá: Tối thiểu là 2.000.000 đồng. (Người tham gia đấu giá có quyền trả giá bằng giá khởi điểm hoặc giá khởi điểm cộng thêm bước giá tối thiểu là 2.000.000 đồng và không giới hạn mức trả giá tối đa).

- **Thời gian tổ chức cuộc đấu giá:** Vào lúc 09 giờ 00 phút ngày 10/9/2024.

Địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh PGL–Địa chỉ: 45 Nguyễn Tất Thành, phường Hoa Lư, thành phố Pleiku, Gia Lai.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ, nộp đơn và đăng ký tại: Số 45 Nguyễn Tất Thành, phường Hoa Lư, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai, hoặc tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Pa–Địa chỉ: Thôn Đăk Chă, xã Ia Mron, Ia Pa, Gia Lai, Điện thoại: 059 3655 023.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 (Một) ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã Pờ Tó;
- VKSND huyện Ia Pa;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS Gia Lai;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Văn Chính