

TỔNG CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH GIA LAI
Số: 35/TB-CTHADS

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Gia Lai, ngày 19 tháng 8 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 131/2023/QĐST-DS ngày 22 tháng 12 năm 2023 của Tòa án nhân dân thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định số 03/2024/QĐST-DS ngày 16 tháng 01 năm 2024 của Tòa án nhân dân thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ các Quyết định rút hồ sơ thi hành án số 11,12,13/QĐ-CTHADS ngày 08 tháng 4 năm 2024 và số 14/QĐ-CTHADS ngày 09 tháng 4 năm 2024 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 44/QĐ-CCTHADS ngày 29/01/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số: 260/2024/1168 ngày 31/7/2024 của Công ty TNHH Thẩm định giá NOVA- Chi nhánh Gia Lai;

Do các bên đương sự không thoả thuận được về tổ chức bán đấu giá tài sản Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Gia Lai cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản đã kê biên sau:

Tài sản quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất (nếu có) theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số ĐĐ 131918 do Sở tài nguyên môi trường tỉnh Gia Lai, cấp ngày 27/5/2022, thửa đất số 155, tờ bản đồ số 13, diện tích 245m², Địa chỉ đất tại: Tổ 3, phường Thắng Lợi, thành phố, tỉnh Gia Lai. (Chi tiết cụ thể theo sơ đồ hiện trạng biên bản kê biên ngày 12/7/2024.)

Tài sản có giá khởi điểm là: 1.702.982.000 đồng (Một tỷ, bảy trăm lẻ hai triệu, chín trăm tám mươi hai ngàn).

Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Gia Lai thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức tổ chức đấu giá tài sản:

- Cơ sở vật chất trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá.
- Phương thức phương án đấu giá khả thi hiệu quả năng lực kinh nghiệm và uy tín tổ chức đấu giá tài sản.
- Thù lao dịch vụ đấu giá chi phí đấu giá tài sản phù hợp.
- Có trong danh sách các tổ chức đấu giá do bộ tư pháp tổng cục thi hành án công bố đến thời điểm hiện tại đã tổ chức bán đấu giá tài sản của cá nhân tổ chức các tiêu chí khác.
- Phù hợp với tài sản đấu giá và tiêu chí quy định tại phụ lục của bộ tư pháp

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản, hồ sơ năng lực, giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh, giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ bán đấu giá, giấy tờ pháp lý đủ điều kiện hành nghề của đấu giá viên, dịch vụ công ty cung cấp mô hình quy trình thực hiện, nhân sự, giấy tờ pháp lý dự án tiêu biểu và các tài liệu khác liên quan tổ chức bán đấu giá, cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ tài liệu do tổ chức mình ban hành, cung cấp sau có chứng thực các giấy tờ tài liệu không do tổ chức mình ban hành.

Lưu ý: cơ quan thi hành án không trả lại hồ sơ đối với tổ chức bán đấu giá không được lựa chọn.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 19/8/2024 đến hết ngày 22/8/2024.

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại Cục Thi hành án dân sự tỉnh Gia Lai hoặc liên hệ qua chấp hành viên để được hướng dẫn cụ thể (chấp hành viên Vũ Thành Trung-ĐT: 0905039337).

Địa chỉ nộp hồ sơ: Cục Thi hành án dân sự tỉnh Gia Lai - 126 Đinh Tiên Hoàng, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Gia Lai;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Gia Lai;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Vũ Thành Trung