

Số:8.33.../TB-THADS

Ia Grai, ngày 27 tháng 8 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Bản án số 97/2021/DS-ST ngày 26 tháng 11 năm 2021 của Tòa án nhân dân huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 431/QĐ-CCTHADS ngày 20/01/2022 và số 26/QĐ-CCTHADS ngày 11/10/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế, kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 26/QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 4 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số: 205/2024/THBM/557A ngày 08 tháng 8 năm 2024 của Công ty cổ phần Thẩm định giá Trung Hải Ban Mê,

Do các bên đương sự không thỏa thuận được về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai, địa chỉ: 199 Hùng Vương, thị trấn Ia Kha, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

1. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại Thửa đất số 6, thuộc tờ bản đồ số 00 (theo số liệu đo đạc năm 2012 là thửa đất số 91, tờ bản đồ số 33), tại xã Ia Bă, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai do Ủy ban nhân dân huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BL 391635 ngày 03/7/2012 cho ông Hoàng Văn Thành và bà Nguyễn Thị Thanh được chuyển nhượng cho ông Đỗ Công Dũng và bà Hà Thị Thúy theo Hồ sơ số 147/2016 ngày 02/02/2016.

2. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại Thửa đất số 6, thuộc tờ bản đồ số 00 (theo số liệu đo đạc năm 2012 là thửa đất số 126, tờ bản đồ số 33), tại xã Ia Bă, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai do Ủy ban nhân dân huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BN 436922 ngày 25/3/2013 cho ông Hoàng Văn Thành và bà Nguyễn Thị Thanh được chuyển nhượng cho ông Đỗ Công Dũng và bà Hà Thị Thúy theo Hồ sơ số 148/2016 ngày 02/02/2016.

(Chi tiết tài sản theo biên bản kê biên ngày 20/6/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai).

Giá khởi điểm:

- Tài sản 1: **1.106.630.000 đồng** (Một tỷ một trăm lẻ sáu triệu sáu trăm ba mươi nghìn đồng).

- Tài sản 2: **564.158.000 đồng** (Năm trăm sáu bốn triệu một trăm năm mươi tám nghìn đồng)

Tổng giá khởi điểm của tài sản: 1.670.788.000 đồng (Một tỷ sáu bảy mươi triệu bảy trăm tám mươi tám nghìn đồng).

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá: (Theo khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17 tháng 11 năm 2016)

- Tổ chức đấu giá có cơ sở vật chất, trang thiết bị đảm bảo phù hợp cho việc bán đấu giá loại tài sản nêu trên;

- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá;

- Về thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp/Sở Tư pháp tỉnh/thành công bố.

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

- Thời gian nộp hồ sơ: Hạn nộp hồ sơ 03 ngày làm việc kể từ ngày được thông báo 30/8/2024. (giờ hành chính).

- Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai - Địa chỉ: Số 199 Hùng Vương, thị trấn Ia Kha, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai.

5. Chi tiết xin liên hệ:

Ông Ksor Hrí - Chấp hành viên. Điện thoại: 0384346781.

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá tài sản được biết và nộp hồ sơ đúng thời hạn quy định./.

Nơi nhận:

- Cổng thông tin điện tử Quốc gia về đấu giá tài sản;

- Trang thông tin điện tử CTHADS tỉnh Gia Lai;

- Các Tổ chức Đấu giá;

- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Ksor Hrí