

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH GIA LAI
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN CHƯ PƯH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1.007/TB-THADS

Chư Pưh, ngày 02 tháng 10 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản vụ ông Nguyễn Thu Đông, bà Võ Thị Phúc

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 10/2024/DSST ngày 15/3/2024 của Tòa án nhân dân huyện Chư Pưh, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định thi hành án 270/QĐ-CCTHADS ngày 10/6/2024, số 238/QĐ-CCTHADS ngày 07/5/2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Pưh, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định số 58/QĐ-CCTHADS ngày 08/8/2024 của Chấp hành viên Chi cục THADS huyện Chư Pưh, tỉnh Gia Lai về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 219/2024/34/BĐS-GL ngày 28/8/2024 của Công ty cổ phần tư vấn đầu tư và thẩm định giá Sao Việt;

Căn cứ Thông báo số 969/TB-THADS ngày 17/9/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Pưh về kết quả thẩm định giá và lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Do các đương sự không thỏa thuận được việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Pưh cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản đã kê biên sau:

Tài sản: - Quyền sử dụng đất thuộc có diện tích 330 m² (trong đó đất ở tại nông thôn 200m², đất nông nghiệp (đất trồng cây lâu năm) 130m², thửa đất số 94b, tờ bản đồ số 42, theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AH 720741 do Ủy ban nhân dân huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai cấp ngày 12/02/2007 mang tên ông Nguyễn Thu Đông, bà Võ Thị Phúc, địa chỉ thửa đất: Thôn Hòa Thuận, xã Ia Phang, huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai (nay là thôn Hòa Thuận, xã Ia Phang, huyện Chư Pưh, tỉnh Gia Lai). Tài sản trên đất: Đất trồng

(Chi tiết tài sản theo Biên bản cưỡng chế, kê biên xử lý tài sản ngày 20/8/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Pưh, tỉnh Gia Lai).

Giá trị tài sản đã thẩm định: **801.720.000** đồng (Tám trăm lẻ một triệu, bảy trăm hai mươi nghìn đồng).

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Pưh thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

II. Tiêu chí lựa chọn tổ chức tổ chức đấu giá tài sản:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;
- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.

III. Hồ sơ đăng ký bao gồm:

Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản; Hồ sơ năng lực và các tài liệu liên quan.

Tổ chức đấu giá tài sản cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Puh không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức đấu giá tài sản không được lựa chọn.

Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 02 tháng 10 năm 2024 đến hết ngày 04 tháng 10 năm 2024 (trong giờ hành chính).

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Puh, tỉnh Gia Lai, địa chỉ: thôn Hòa Tín, thị trấn Nhơn Hòa, huyện Chư Puh, tỉnh Gia Lai

Vậy, thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết./.

Nơi nhận:

- Công TTĐT quốc gia về đấu giá tài sản;
- Công TTĐT Tổng cục THADS;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Gia Lai;
- Viện Kiểm sát nhân dân huyện;
- Đương sự;
- Chi cục trưởng (B/c);
- Lưu: VT/HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Hoàng Thoanh