

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH GIA LAI
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN CHƯ PRÔNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số:05...../TB-THADS

Chư Prông, ngày 07 tháng 10 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Quyết định số 25/2022/QĐST-DS ngày 25 tháng 4 năm 2022 của
Tòa án nhân dân huyện Chư Prông, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 03/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 10
năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Prông,
tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài
sản gắn liền với đất số 23/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 3 năm 2024 của Chấp
hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Prông, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 219/2024/39/BĐS-GL ngày 13 tháng
9 năm 2024 của Công ty cổ phần Tư vấn đầu tư và Thẩm định giá Sao Việt.

Do các đương sự không thỏa thuận được về tổ chức bán đấu giá, Chấp
hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Prông, tỉnh Gia Lai, địa chỉ:
đường Trần Phú nối dài, thị trấn Chư Prông, huyện Chư Prông, tỉnh Gia Lai cần
lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã
kê biên sau:

- Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 138, tờ
bản đồ số 13, diện tích 3025,7m² đất trồng cây lâu năm, địa chỉ thửa đất: thôn
Phù Cát, xã Ia Vê, huyện Chư Prông, tỉnh Gia Lai, Giấy chứng nhận quyền sử
dụng đất số AN 581024 do UBND huyện Chư Prông cấp ngày 09/4/2009 (có
trích lục bản đồ địa chính kèm theo).

- Tài sản gắn liền với đất: Cà phê 186, Tiêu 115 cây, Bơ 01 cây, Sầu riêng
06 cây, Tiêu trồng trên trụ gỗ 32 cây.

Giá khởi điểm: 312.170.000 đồng (ba trăm mười hai triệu, một trăm bảy
mươi nghìn đồng).

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Prông, tỉnh Gia
Lai thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức tổ chức đấu giá tài sản:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với
tài sản đấu giá;

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín về đấu giá tài sản;

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Đơn xin đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá;
- Hồ sơ năng lực của tổ chức tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 08 tháng 10 năm 2024 đến hết ngày 10 tháng 10 năm 2024.

Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp hoặc theo đường Bưu điện tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Prông, tỉnh Gia Lai.

Địa chỉ nộp, nhận hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Prông, tỉnh Gia Lai, địa chỉ: đường Trần Phú nối dài, thị trấn Chư Prông, huyện Chư Prông, tỉnh Gia Lai.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Gia Lai;
- Công thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Đương sự;
- VKSND huyện Chư Prông;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Quang Khải