

Số: ~~606~~./TB-CCTHADS

Ia Grai, ngày 29 tháng 3 năm 2021

**THÔNG BÁO**  
**Về việc công khai lựa chọn Tổ chức thẩm định giá**

Căn cứ khoản 2 Điều 98 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định số 29/2020/QĐST-DS ngày 08 tháng 10 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 102/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 11 năm 2020 và Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 268/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 01 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 38/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 3 năm 2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 26 tháng 3 năm 2021,

**Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai thông báo công khai lựa chọn Tổ chức thẩm định giá tài sản như sau:**

**1. Bên có tài sản thẩm định giá:** Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai – Địa chỉ: 199 Hùng Vương, thị trấn Ia Kha, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai.

**2. Thông tin về tài sản:**

Tài sản kê biên để thi hành án thuộc sở hữu của: Ông **Trần Kim Nghị** và bà **Nguyễn Thị Thắm** – Địa chỉ: Thôn 1, thị trấn Ia Kha, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai.

Gồm:

1. Quyền sử dụng đất và các tài sản gắn liền trên đất tại Thôn 1, thị trấn Ia Kha, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai theo các Giấy chứng nhận:

- Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CC 632949 do UBND huyện Ia Grai cấp ngày 04/6/2015: Thửa đất số 61, tờ bản đồ số 14, diện tích 4995,8m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm.

- Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BI 988770 do UBND huyện Ia Grai cấp ngày 20/02/2012: Thửa đất số 43, tờ bản đồ số 130 (Theo trích lục bản đồ ngày 30/5/2016 là thửa đất số 51, tờ bản đồ số 13), diện tích qua đo đạc thực tế là 4208,6m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm.



- Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BI 988790 do UBND huyện Ia Grai cấp ngày 16/8/2012: Thửa đất số 61, tờ bản đồ số 121, diện tích 285,4m<sup>2</sup> (100m<sup>2</sup> đất ở + 185,4m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm).

2. Quyền sử dụng đất và các tài sản gắn liền trên đất tại Thôn 2, xã Ia Hrug, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai theo các Giấy chứng nhận:

- Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BY 187553 do UBND huyện Ia Grai cấp ngày 24/7/2015: Thửa đất số 22, tờ bản đồ số 40, diện tích 3646m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm.

- Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BL 391661 do UBND huyện Ia Grai cấp ngày 21/6/2012: Thửa đất số 37A, tờ bản đồ số 43 (nay là thửa đất số 21, tờ bản đồ số 57), diện tích qua đo đạc thực tế là 3732,7m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm.

### **3. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ:**

- Thời gian tiếp nhận hồ sơ: Trong 02 ngày làm việc, từ ngày 29/3/2021 đến ngày 30/3/2021 (Giờ hành chính).

- Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai – Địa chỉ: 199 Hùng Vương, thị trấn Ia Kha, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai.

**4. Hồ sơ của Tổ chức thẩm định giá:** Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình; quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu,...) và các tài liệu khác có liên quan.

Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

### **5. Chi tiết liên hệ:**

Ông Lê Trung Dũng – Chấp hành viên. Điện thoại: 0905 154 274

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá tài sản được biết và nộp hồ sơ đúng thời hạn quy định.

#### **Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Gia Lai;
- Cổng thông tin điện tử của Tổng cục THADS
- Lưu: VT, HSTHADS.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Lê Trung Dũng**