

Số: 622/TB-CCTHADS

Ia Grai, ngày 01 tháng 4 năm 2021

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17 tháng 11 năm 2016;
Căn cứ Quyết định số 02/2019/QĐST-DS ngày 30/01/2019 của Tòa án nhân dân huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 292/QĐ-CCTHADS ngày 20/3/2019 và số 146/QĐ-CCTHADS ngày 17/11/2020 của Chi cục Trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 26/QĐ-CCTHADS ngày 25/12/2020 và Biên bản cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản ngày 12 và ngày 13/01/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 0717/01.21/THA/GLI/EXIMA ngày 29 tháng 01 năm 2021 của Công ty cổ phần thẩm định giá E XIM;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai, thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản đối với tài sản sau:

1. Thông tin tài sản:

- Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai.

- Địa chỉ: 199 Hùng Vương, thị trấn Ia Kha, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai

- Tài sản đấu giá gồm 06 tài sản:

1. Quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BS 525155 do Ủy ban nhân huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai cấp ngày 01/8/2014. Diện tích 804,2 m² (Trong đó có 100 m² đất ở và 704,2 m² trồng cây lâu năm) thửa đất số 11, tờ bản đồ số 56, tọa lạc tại làng Làng Ôrê 2, xã Ia Grăng, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai.

2. Quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BP 208334 do Ủy ban nhân huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai cấp ngày 13/5/2013. Diện tích 4.688,9 m² đất trồng cây lâu năm, thửa đất số 265, tờ bản đồ số 33, tọa lạc tại làng Làng Ôrê 2, xã Ia Grăng, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai.

3. Quyền sử dụng đất số AB 632530 do Ủy ban nhân dân huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai cấp ngày 03/4/2006. Thửa đất số 44, tờ bản đồ số 50 (Nay là thửa số 143, tờ



bản đồ số 33), Diện tích 4986,2 m² đất trồng cây lâu năm tọa lạc tại làng Ôrê 2, xã Ia Grăng, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai. (Ít hơn GCNQSDĐ là 46,8m²).

4. Quyền sử dụng đất số U 680846 do Ủy ban nhân dân huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai cấp ngày 18/01/2002.

+ Thửa đất số 03, tờ bản đồ số 49 (Nay là thửa đất số 235, tờ bản đồ số 33) có diện tích 4859,7m². (Ít hơn giấy CNQSDĐ là 2348,3m²) tọa lạc tại làng Ôrê 2, xã Ia Grăng, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai.

+ Thửa số 07, tờ bản đồ số 49 (Nay là thửa đất số 243, tờ bản đồ số 33) có diện tích 5495,3m² (Nhiều hơn GCNQSDĐ là 1695,3m²), tọa lạc tại làng Ôrê 2, xã Ia Grăng, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai.

5. Quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BP 208333 do Ủy ban nhân dân huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai cấp ngày 13/5/2013. Diện tích 1811,4 m² trồng cây lâu năm, thửa đất số 264, tờ bản đồ số 33, tọa lạc tại làng Làng Ôrê 2, xã Ia Grăng, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai.

6. Quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BS 525154 do Ủy ban nhân dân huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai cấp ngày 22/5/2014. Diện tích 9812,9 m² trồng cây lâu năm, thửa đất số 154, tờ bản đồ số 33, tọa lạc tại làng Làng Ôrê 2, xã Ia Grăng, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai. Cùng toàn bộ tài sản gắn liền với đất.

(Chi tiết tài sản theo biên bản kê biên ngày 12 và ngày 13/01/2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai).

2. Tổng giá khởi điểm của các tài sản: 2.141.424.956 đồng (Hai tỷ một trăm bốn mươi một triệu bốn trăm hai mươi bốn nghìn chín trăm năm mươi sáu đồng).

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá: (Theo khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17 tháng 11 năm 2016)

- Tổ chức đấu giá có cơ sở vật chất, trang thiết bị đảm bảo phù hợp cho việc bán đấu giá loại tài sản nêu trên;

- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá;

- Về thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp/Sở Tư pháp tỉnh/thành công bố.

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

- Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 01/4/2021 đến ngày 06/4/2021 (giờ hành chính).

- Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai - Địa chỉ: 199 Hùng Vương, thị trấn Ia Kha, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai.

5. Chi tiết xin liên hệ:

Chấp hành viên: Nguyễn Hồng Nam Điện thoại: 0269.350.009.

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá tài sản được biết và nộp hồ sơ đúng thời hạn quy định./.

Nơi nhận:

- Cổng thông tin điện tử Quốc gia về đấu giá tài sản;
- Trang thông tin điện tử CTHADS tỉnh Gia Lai;
- Các Tổ chức Đấu giá;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Hồng Nam

