

Ia Grai, ngày 02 tháng 4 năm 2021

Số: 639. /TB-CCTHADS

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Quyết định số 07/2020/QĐST-DS ngày 04 tháng 6 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 544/QĐ-CCTHADS ngày 17 tháng 6 năm 2020 và số 107/QĐ-CCTHADDĐS ngày 03 tháng 11 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế, kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 13/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 12 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai,

Căn cứ Biên bản kê biên ngày 25/03/2021 của CChi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai.

Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai, thông báo công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản như sau:

1. Bên có tài sản thẩm định giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai.

- Địa chỉ: 199 Hùng Vương, thị trấn Ia Kha, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai

2. Thông tin về tài sản:

Tài sản kê biên để thi hành án thuộc sở hữu của: Ông **Nguyễn Văn Sinh** và bà **Nguyễn Thị Đông** – Địa chỉ: Làng Ô Rê 2, xã Ia Grăng, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai (thế chấp bảo đảm khoản vay cho Ngân hàng TMCP Sài Gòn Thương Tín), gồm:

1. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại Thôn Thanh Bình, xã Ia Bă, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai: Thửa đất số 70, tờ bản đồ số 50, diện tích 3712,5 m² (đất trồng cây lâu năm), theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CB 019731 do Sở Tài Nguyên và Môi Trường tỉnh Gia Lai cấp ngày 11/8/2015 mang tên ông Nguyễn Văn Sinh và bà Nguyễn Thị Đông. Diện tích đo đạc thực tế 3616,9m².

2. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại Thôn Thanh Bình, xã Ia Bă, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai: Thửa đất số 82, tờ bản đồ số 50, diện tích 5818,7 m² (đất trồng cây lâu năm), theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CB 019731 do Sở Tài Nguyên và Môi Trường tỉnh Gia Lai cấp ngày 11/8/2015 mang tên ông Nguyễn Văn Sinh và bà Nguyễn Thị Đông.

3. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BĐ 254741 do UBND huyện Ia Grai cấp ngày 27/01/2011 mang tên ông Nguyễn Văn Sinh và bà Nguyễn Thị Đông, gồm có 04 thửa đất:

- Thửa đất số 62, tờ bản đồ số 54, diện tích 5402 m² (đất trồng cây lâu năm) tại Làng Ô Rê 2, xã Ia Grăng, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai.

- Thửa đất số 72, tờ bản đồ số 54, diện tích 8056 m² (đất trồng cây lâu năm) tại Làng Ô Rê 2, xã Ia Grăng, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai.

- Thửa đất số 76, tờ bản đồ số 54, diện tích 3400 m² (đất trồng cây lâu năm), tại Làng Ô Rê 2, xã Ia Grăng, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai.

- Thửa đất số 62a, tờ bản đồ số 54, diện tích 5732 m² (đất trồng cây lâu năm), tại Làng Ô Rê 2, xã Ia Grăng, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai.

3. Thời gian, hình thức nộp hồ sơ:

- Thời gian nộp hồ sơ: Trong 02 ngày làm việc, kể từ ngày 05/4/2021 đến ngày 06/4/2021. (giờ hành chính).

- Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai - Địa chỉ: Số 199 Hùng Vương, thị trấn Ia Kha, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai.

4. Hồ sơ của tổ chức thẩm định giá: Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình; quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu ...) và các tài liệu khác có liên quan.

Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ; tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

5. Chi tiết xin liên hệ:

Ông Ksor Hrí - Chấp hành viên. Điện thoại: 0384346781.

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá tài sản được biết và nộp hồ sơ đúng thời hạn quy định./.

Nơi nhận:

- Cổng thông tin điện tử Quốc gia về đấu giá tài sản;
- Trang thông tin điện tử CTHADS tỉnh Gia Lai;
- Lưu: VT, HSTHA.

