

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH GIA LAI
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN CHƯ PƯH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 117/TB-THADS

Chư Pưh, ngày 17 tháng 02 năm 2025

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản vụ ông Phạm Văn Định, bà Lê Thị Thanh

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 06/2024/DSST ngày 30/01/2024 của Tòa án nhân dân huyện Chư Pưh, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định thi hành án 440/QĐ-CCTHADS ngày 28/8/2024, số 226/QĐ-CCTHADS ngày 16/4/2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Pưh, tỉnh Gia Lai;;

Căn cứ Quyết định số 05/QĐ-CCTHADS ngày 06/12/2024 của Chấp hành viên Chi cục THADS huyện Chư Pưh, tỉnh Gia Lai về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 219/2025/01/BDS-GL ngày 13/01/2025 của Công ty cổ phần tư vấn đầu tư và thẩm định giá Sao Việt;

Căn cứ Thông báo số 101/TB-THADS ngày 07/02/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Pưh về kết quả thẩm định giá và lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Do các đương sự không thỏa thuận được việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Pưh cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản đã kê biên sau:

Tài sản: - Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 67, tờ bản đồ số 03 có diện tích 4905m² đất trồng cây hàng năm khác, được Ủy ban nhân dân huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số T 629490 ngày 07/5/2001 mang tên hộ ông Phạm Văn Định, địa chỉ thửa đất: Xã Ia Le, huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai (nay là thôn Lương Hà, xã Ia Blứ, huyện Chư Pưh, tỉnh Gia Lai).

(Chi tiết tài sản theo Biên bản cưỡng chế, kê biên xử lý tài sản ngày 17/12/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Pưh, tỉnh Gia Lai).

Giá trị tài sản đã thẩm định: **176.580.000** đồng (Một trăm bảy mươi sáu triệu, năm trăm tám mươi nghìn đồng).

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Pưh thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

II. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.

III. Hồ sơ đăng ký bao gồm:

Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản; Hồ sơ năng lực và các tài liệu liên quan.

Tổ chức đấu giá tài sản cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Puh không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức đấu giá tài sản không được lựa chọn.

Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 17 tháng 02 năm 2024 đến hết ngày 19 tháng 02 năm 2025 (trong giờ hành chính).

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Puh, tỉnh Gia Lai, địa chỉ: thôn Hòa Tín, thị trấn Nhơn Hòa, huyện Chư Puh, tỉnh Gia Lai

Vậy, thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết./

Nơi nhận:

- Công TTĐT quốc gia về đấu giá tài sản;
- Công TTĐT Tổng cục THADS;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Gia Lai;
- Viện Kiểm sát nhân dân huyện;
- Đương sự;
- Chi cục trưởng (B/c);
- Lưu: VT/HSTHA.



Hoàng Thoanh