

Số: 655/TB-CCTHADS

Ia Grai, ngày 07 tháng 4 năm 2021

## THÔNG BÁO

### Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Bản án số 14/2020/DS-PT ngày 21/5/2020 của Tòa án nhân dân tỉnh Gia Lai; Bản án số 47/2019/DS-ST ngày 11/11/2019 của Tòa án nhân dân huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 571/QĐ-CCTHADS ngày 02/7/2020 và số 107/QĐ-CCTHADDSS ngày 03 tháng 11 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế, kê biên xử lý tài sản số 37/QĐ-CCTHADS ngày 12/3/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai,

Căn cứ Biên bản kê biên ngày 30/03/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai.

**Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai, thông báo công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản như sau:**

**1. Bên có tài sản thẩm định giá:** Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai.

- Địa chỉ: 199 Hùng Vương, thị trấn Ia Kha, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai

### **2. Thông tin về tài sản:**

Tài sản kê biên để thi hành án thuộc sở hữu của: Ông **Hà Hùng Cường** và bà **Nguyễn Thị Dung** – Địa chỉ: Thôn Thanh Bình, xã Ia Bă, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai (thế chấp bảo đảm khoản vay cho Ngân hàng TMCP Ngoại Thương Việt Nam), gồm:

1. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại xã Ia Bă, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai: Thửa đất số 72, tờ bản đồ số 24 (nay là Thửa đất số 182, tờ bản đồ số 42), diện tích 2538 m<sup>2</sup> (trong đó có 400 m<sup>2</sup> đất ở và 2138 m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm), theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BT 272878 do UBND huyện Ia Grai cấp ngày 08/4/2014.

2. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thôn Thanh Bình, xã Ia Bă, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai: Thửa đất số 71, tờ bản đồ số 24 (nay là Thửa đất số 181, tờ bản đồ số 42), diện tích 6228,7 m<sup>2</sup> (trong đó có 400 m<sup>2</sup> đất ở và 5828,7 m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm), theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số N 798096 do UBND huyện Ia Grai cấp ngày 21/12/1998. Diện tích đo đạc thực tế ít hơn giấy chứng nhận là 949,3 m<sup>2</sup>.

3. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại Thôn Thanh Bình, xã Ia Bă, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai: Thửa đất số 264, tờ bản đồ số 40, diện tích 2168,5 m<sup>2</sup> (đất trồng cây lâu năm), theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BU 524021 do UBND huyện Ia Grai cấp ngày 20/6/2014.

### **3. Thời gian, hình thức nộp hồ sơ:**

- Thời gian nộp hồ sơ: Trong 02 ngày làm việc, kể từ ngày 07/4/2021 đến ngày 09/4/2021. (giờ hành chính).

- Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai - Địa chỉ: Số 199 Hùng Vương, thị trấn Ia Kha, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai.



**4. Hồ sơ của tổ chức thẩm định giá:** Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình; quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu ...) và các tài liệu khác có liên quan.

Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ; tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

**5. Chi tiết xin liên hệ:**

Ông Ksor Hrí - Chấp hành viên. Điện thoại: 0384346781.

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá tài sản được biết và nộp hồ sơ đúng thời hạn quy định./.

**Nơi nhận:**

- Cổng thông tin điện tử Quốc gia về đấu giá tài sản;
- Trang thông tin điện tử CTHADS tỉnh Gia Lai;
- Lưu: VT, HSTHA.



**Ksor Hrí**