

**CỤC THADS TỈNH GIA LAI
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN IA GRAI**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **264**/TB-CCTHA

Ia Grai, ngày **21** tháng 4 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự 2008 được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Bản án số 08/2018/DS - ST ngày 25/6/2018 của Toà án nhân dân huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai; Bản án số 01/2020/DS - ST ngày 03/01/20220 và Bản án số 79/2021/DS - ST ngày 09/11/2021 của Toà án nhân dân huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai.

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 369/QĐ-CCTHADS ngày 05/01/2022; Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 337/QĐ-CCTHADS ngày 20/12/2021; Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 346/QĐ-CCTHADS ngày 05/3/2021 và Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 548/QĐ-CCTHADS ngày 30/8/2018 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 34/QĐ-CCTHADS ngày 26/02/2021 của Chấp hành viên Chi Cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai sẽ tiến hành hợp đồng dịch vụ với tổ chức bán đấu giá tài sản đã kê biên nhằm đảm bảo việc thi hành án, cụ thể:

Thông tin của người có tài sản

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai

Địa chỉ: Số 199 Hùng Vương, thị trấn Ia Kha, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai.

Đại diện: Ông Đào Minh Tuyên, chức danh: Chấp hành viên

Điện thoại: 0935133456

Thông tin tài sản đấu giá.

+ Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa số 01B, tờ bản đồ số 33, diện tích được cấp 180m², Đất trồng cây lâu năm, thời hạn sử dụng 09/2049, địa chỉ: Thị trấn Ia Kha, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BĐ 254915 do UBND huyện Ia Grai cấp ngày 6/1/2011.

Diện tích đất đo đạc thực tế là 180 m² đúng, đủ so với diện tích đất được cấp theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BĐ 254915 do UBND huyện Ia Grai cấp ngày 6/1/2011. Địa chỉ thửa đất tại: Tổ dân phố 7, thị trấn Ia Kha, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai.

* Đất có tứ cận như sau:

- Phía Đông Bắc giáp thửa đất số 90 chiều dài cạnh 30m
- Phía Tây Nam giáp thửa đất số 105 chiều dài cạnh 6m
- Phía Đông Nam giáp thửa đất số 105 chiều dài cạnh 6m
- Phía Tây Bắc giáp đường chiều dài cạnh 6m

* Tài sản gắn liền với đất: Đất trống không có bất kỳ tài sản gì.

** Tài sản có giá: **205.020.000** đồng (Hai trăm linh năm triệu không trăm hai mươi nghìn đồng).

Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá.

Mọi tổ chức bán đấu giá đáp ứng đầy đủ các điều kiện theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016.

Thời gian, thời điểm nhận hồ sơ.

Thời gian: Hạn nộp hồ sơ 03 ngày làm việc kể từ ngày đăng thông báo (21/4/2025 đến hết ngày 23/4/2025).

- Địa điểm: Chi cục thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai

- Địa chỉ: Số 199 Hùng Vương, thị trấn Ia Kha, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai.

Điện thoại liên hệ: CHV Đào Minh Tuyên. 0935133456

- Điều kiện: Người đến nộp hồ sơ đăng ký mang theo giấy giới thiệu của tổ chức bán đấu giá tài sản và Căn cước công dân hoặc chứng minh nhân. Trường hợp hồ sơ không được lựa chọn sẽ không được trả lại.

Vậy, Chi cục thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai thông báo cho các tổ chức bán đấu giá tài sản có đủ năng lực, điều kiện theo quy định của pháp luật và mong được sự hợp tác./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS.tỉnh Gia Lai;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Ia Grai;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Đào Minh Tuyên