

Số: 776/TB-CCTHADS

Ia Grai, ngày 04 tháng 5 năm 2021

**THÔNG BÁO**  
**Về việc công khai lựa chọn Tổ chức thẩm định giá**

Căn cứ khoản 2 Điều 98 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 49/2020/DS-ST ngày 25 tháng 11 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 321/QĐ-CCTHADS ngày 24 tháng 02 năm 2021 và số 237/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 01 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 54/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 4 năm 2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 28 tháng 4 năm 2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai,

**Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai thông báo công khai lựa chọn Tổ chức thẩm định giá tài sản như sau:**

**1. Bên có tài sản thẩm định giá:** Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai – Địa chỉ: 199 Hùng Vương, thị trấn Ia Kha, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai.

**2. Thông tin về tài sản:**

Tài sản kê biên để thi hành án thuộc sở hữu của:

- Ông **Nhữ Xuân Huy** - Địa chỉ: Thôn 1, xã Ia Krăi, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai.

- Ông **Rơ Mah Nhũng** và bà **Siu Byô** – Địa chỉ: Làng Cúc, xã Ia O, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai.

- Ông **Rơ Châm Alon** và bà **Ksor Bli** – Địa chỉ: Làng Cúc, xã Ia O, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai.

Gồm:

\* Quyền sử dụng đất thuộc sở hữu của ông **Nhữ Xuân Huy** tại làng Cúc, xã Ia O, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai: Thửa đất số 19, tờ bản đồ số 95, diện tích 23.481m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm (CLN) theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số số AP 275455 do Ủy ban nhân dân huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai cấp ngày 18/11/2009

- Tài sản gắn liền trên đất của ông **Rơ Mah Nhũng** và bà **Siu Byô** gồm có: 670 cây điều kém phát triển.

\* Quyền sử dụng đất thuộc sở hữu của ông **Nhữ Xuân Huy** tại làng Cúc, xã Ia O, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai: Thửa đất số 40, tờ bản đồ số 98, diện tích 12.091m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm khác (HNK) theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số AP 275008 do Ủy ban nhân dân huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai cấp ngày 20/9/2009.

- Tài sản gắn liền trên đất của ông **Rơ Châm Alon** và bà **Ksor Blī** gồm có: 120 cây điều phát triển tốt, 130 cây điều kiến thiết cơ bản năm 02.

### **3. Thời gian, hình thức nộp hồ sơ:**

- Thời gian tiếp nhận hồ sơ: Trong 02 ngày làm việc: 04/5/2021 và 05/5/2021 (Giờ hành chính).

- Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai – Địa chỉ: 199 Hùng Vương, thị trấn Ia Kha, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai.

### **4. Hồ sơ của Tổ chức thẩm định giá:**

Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình; quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu,...) và các tài liệu khác có liên quan.

Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

### **5. Chi tiết liên hệ:**


Ông Lê Trung Dũng – Chấp hành viên. Điện thoại: 0905 154 274

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá tài sản được biết và nộp hồ sơ đúng thời hạn quy định.

#### **Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Gia Lai;
- Cổng thông tin điện tử của Tổng cục THADS;
- Lưu: VT, HSTHADS.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Lê Trung Dũng**