

Số: 07.../TB-CCTHADS

Đức Cơ, ngày 13 tháng 5 năm 2021

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định số 06/2019/QĐST-DS ngày 09 tháng 12 năm 2019 của Tòa án dân nhân huyện Đức Cơ, tỉnh Gia Lai.

Căn cứ Quyết định thi hành án số 222/QĐ-CCTHADS ngày 28 tháng 4 năm 2020; số 233/QĐ-CCTHADS ngày 25 tháng 5 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Cơ, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế số 02/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 01 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Cơ, tỉnh Gia Lai.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Cơ thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản như sau:

I. Tên người có tài sản thẩm định

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Cơ, tỉnh Gia Lai

Địa chỉ: 96 Quang Trung, thị trấn Chư Ty, huyện Đức Cơ, tỉnh Gia Lai.

II. Tài sản thẩm định

- Quyền sử dụng đất kê biên thực tế có diện tích 287,5m² đất ở tại nông thôn, thuộc thửa đất số lô 29, tờ bản đồ số 00 (QH) được UBND huyện Đức Cơ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BP176811 ngày 20/6/2014 mang tên ông Nguyễn Đình Lương và bà Trần Thị Huệ, địa chỉ thửa đất: Làng Chan, xã Ia Pnôn, huyện Đức Cơ, tỉnh Gia Lai (chính lý trang 4). Đất có tứ cận như sau:

Phía Đông giáp lô số 30 (dài 30m);

Phía Tây giáp đường quy hoạch (dài 25m);

Phía Nam giáp đường cấp phối (hiện nay là đường nhựa), (dài 10m (góc cắt 5m));

Phía Bắc giáp cao su Công ty TNHH Một thành viên 72 (dài 10m).

Tài sản trên đất là đất trồng, diện tích đất phù hợp với giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã được cấp.

- Quyền sử dụng đất có diện tích thực tế 7.849,8m² đất trồng cây lâu năm, thuộc thửa đất số 19, tờ bản đồ số 85 được UBND huyện Đức Cơ cấp giấy chứng

nhận quyền sử dụng đất số AG558818, địa chỉ thửa đất tại làng Bua, xã Ia Pnôn, huyện Đức Cơ, tỉnh Gia Lai mang tên ông Nguyễn Đình Lương và bà Trần Thị Huệ (chỉnh lý trang 4). Đất có tứ cận như sau:

Phía Đông giáp nương nước (15m; 40,50m);

Phía Tây giáp đất bà Siu On (59m);

Phía Nam giáp đường đất, đường hiện trạng (53,30m; 50,00m; 31,00m);

Phía Bắc giáp đất ông Võ Trung Lâm (31,70m; 30,00m; 31,50m; 20,20m; 17,50m).

Tài sản trên đất: Gồm 231 cây điều kinh doanh năm thứ 5 trở lên.

(Quyền sử dụng đất kê biên theo thực tế có sơ đồ hiện trạng thửa đất kèm theo).

III. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá

- Tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Gia Lai;
- Tổ chức được thẩm định giá lựa chọn phải đủ điều kiện theo quy định pháp luật về thẩm định giá;
- Các điều kiện khác theo quy định của pháp luật.

IV. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ

- Thời gian: Từ ngày 13/5/2021 đến 17 giờ 00 phút ngày 17/5/2021 (nộp hồ sơ trong giờ hành chính).

- Địa điểm: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Cơ, tỉnh Gia Lai.

- Địa chỉ: 96 Quang Trung, thị trấn Chư Ty, huyện Đức Cơ, tỉnh Gia Lai.

Vậy, thông báo các nội dung trên cho các tổ chức có chức năng thẩm định định giá được biết./.

Nơi nhận:

- Các tổ chức thẩm định giá;
- Công tin điện tử của Tổng cục THADS;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh Gia Lai;
- VKSND huyện Đức Cơ;
- Lưu VT, HS/THA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Bùi Thị Ngọc Nữ